



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Sviluppo economico e provveditorato  
Servizio Sviluppo economico e sistemi informativi

Atto N. 321/2025

**Oggetto: PROGETTO PILOTA (ID PP0020) FINANZIATO AI SENSI DEL DECRETO DIRETTORIALE MISE 30 LUGLIO 2021 - INTERVENTO N. 17 - SOGGETTO BENEFICIARIO CARAVAN PARK LA VESIMA S.R.L. - IMPORTO AGEVOLAZIONE EURO 34.000,00= CUP D35J23000030008.**

In data 10/02/2025 il dirigente MAURIZIO TORRE, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

### **Richiamati**

- il Decreto Legge 30 Aprile 2019, n. 34, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi". convertito con modificazioni dalla Legge 28 Giugno 2019, n. 58 e, in particolare l'articolo 28 recante "Semplificazioni per la definizione dei patti territoriali e dei contratti d'area";
- il Decreto interministeriale del Ministero dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 30 Novembre 2020, con relativi allegati - Allegato A "Compiti dei soggetti responsabili" e Allegato B "Modalità di erogazione delle agevolazioni da parte di Cassa Depositi e Prestiti" – che individua i criteri per la ripartizione e il trasferimento delle risorse residue dei patti territoriali da utilizzare per il finanziamento di progetti volti allo sviluppo del tessuto imprenditoriale territoriale e demanda a successivo provvedimento la definizione delle modalità e dei termini di presentazione delle domande per il finanziamento dei progetti di cui all'articolo 2 dello stesso decreto del 30 novembre 2020;
- il Decreto della Direzione generale per gli Incentivi alle imprese del Ministero dello Sviluppo Economico del 30 luglio 2021 (di seguito denominato anche Bando), che definisce i contenuti, le modalità, i termini di presentazione delle domande per il finanziamento dei progetti pilota, nonché la disciplina per l'attuazione della nuova misura;

**Atteso** che Città Metropolitana di Genova ha presentato in data 14 febbraio 2022 istanza di agevolazione, in risposta al Bando di cui sopra, per un proprio progetto pilota, denominato: "Azioni di transizione verso un'economia sostenibile e di valorizzazione delle eccellenze del territorio" e approvato con atto dirigenziale n. 295 del 14 febbraio stesso, per complessivi € 10.000.000,00 da destinarsi interventi pubblici, interventi imprenditoriali, copertura di spese di gestione sostenute dal Soggetto Responsabile del progetto pilota;

### **Visti**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Sviluppo economico e provveditorato  
Servizio Sviluppo economico e sistemi informativi

- il Decreto della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero delle Imprese e del Made in Italy del 22 febbraio 2023, con cui è stata approvata la graduatoria provvisoria della procedura di selezione, sulla base dei lavori svolti dalla Commissione di valutazione dei progetti pilota come risultante dal verbale della riunione del 21 febbraio 2023, nella quale il progetto pilota presentato da Città Metropolitana di Genova risulta classificato al primo posto con punti 85,39;
- il Decreto della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero delle Imprese e del Made in Italy del 13 aprile 2023, con cui è stata approvata la graduatoria definitiva con i punteggi attribuiti ai progetti pilota, stilata dalla Commissione nella riunione del 22 marzo 2023, a seguito delle istanze di riesame presentate da soggetti che hanno presentato progetti giudicati non ammissibili, confermando il punteggio e la posizione già attribuita al progetto pilota presentato da Città Metropolitana di Genova e identificato con il codice PP0020;
- il Decreto della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero delle Imprese e del Made in Italy 11 Luglio 2023, con relativi allegati - Allegato 1 "Città Metropolitana di Genova" e Allegato 2 "Protocollo relativo alla gestione dei progetti pilota"- con cui è stata disposta l'assegnazione al Soggetto Responsabile CITTÀ METROPOLITANA di GENOVA l'importo di euro 9.982.093,28 a titolo di contributo destinato ai soggetti beneficiari per la realizzazione delle iniziative imprenditoriali e pubbliche del progetto pilota denominato "Azioni di transizione verso un'economia sostenibile e di valorizzazione delle eccellenze del territorio", con identificativo PP0020, in conformità a quanto previsto dall'Allegato 1 e l'importo di euro 17.906,72 in favore del Soggetto Responsabile medesimo a titolo di contributo per la copertura delle effettive spese di funzionamento;

**Rilevato** che il Decreto Direttoriale Ministero delle Imprese e del Made in Italy 11 luglio 2023 prevede:

- che il Soggetto Responsabile sottoscriva l'atto di assegnazione a conferma dell'impegno a realizzare il progetto pilota;
- che il Soggetto Responsabile sia vincolato, per quanto riguarda le modalità di esecuzione del progetto assegnatario dei contributi, la relativa gestione contabile, i controlli su tutta l'attività posta in essere per la sua realizzazione, fino alla conclusione del progetto medesimo e per tutta la durata del vincolo di destinazione gravante sui beni oggetto di beneficio, alla disciplina del Bando, alla normativa di riferimento e a quanto riportato nel protocollo Allegato 2 al decreto stesso;
- che il mancato assolvimento da parte del Soggetto Responsabile degli obblighi e dei compiti gestionali di cui al Bando, al decreto e ai suoi allegati, comporti la revoca da parte del Ministero dei contributi assegnati per la copertura delle spese di funzionamento;

**Atteso** che, come richiesto, il decreto di assegnazione è stato controfirmato per accettazione in data 17 luglio 2023 e trasmesso via pec al Ministero delle Imprese e del Made in Italy;

**Visto** il Decreto della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero delle Imprese e del Made in Italy del 27 Novembre 2023, con cui il Ministero ha approvato una nuova graduatoria definitiva dei progetti pilota, tenuto conto della sentenza T.A.R. Abruzzo del 12 giugno 2023 e dell'ordinanza del TAR Lazio del 20 Settembre 2023, confermando il punteggio di 85,39 e il primo posto in graduatoria già attribuiti al progetto presentato da Città Metropolitana di Genova;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Sviluppo economico e provveditorato  
Servizio Sviluppo economico e sistemi informativi

### Richiamati

- l'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662, e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni in materia di programmazione negoziata e in particolare la lettera d) che definisce lo strumento del "Patto territoriale";
- il Decreto del Ministro del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione economica del 31 luglio 2000, n. 320, come modificato e integrato dal decreto del Ministero delle attività produttive del 27 aprile 2006, n. 215, recante il regolamento concernente la "Disciplina per l'erogazione delle agevolazioni relative ai Contratti d'area e ai Patti territoriali";
- il Disciplinare concernente i compiti gestionali e le responsabilità del Responsabile Unico del Contratto d'Area e del Soggetto Responsabile del Patto territoriale, approvato con Decreto Direttoriale Ministero Attività Produttive n. 115374 del 4 aprile 2002, ai sensi del D.M. 320 del 31 luglio 2000;

**Considerato** che nel Progetto Pilota autorizzato e finanziato dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy è indicato al n. 17 l'intervento di cui all'istanza di agevolazione presentata in data 4 febbraio 2022 e acquisita al protocollo dell'ente con PG n. 5956/2022 dall'impresa CARAVAN PARK LA VESIMA S.R.L. con sede legale in Via G. Buffa 6/1 Genova – C.F./P. IVA: 01643950999:

Titolo	Riconversione parziale in struttura ricettiva "Gambling"
Tipologia	Progetto di investimento ex articolo 19 del Bando (ampliamento)
Tematica	Valorizzazione delle risorse naturali, culturali e del turismo sostenibile
Costo totale previsto	Euro 185.767,00= (importo aggiornato)
Contributo richiesto	Euro 34.000,00=
Intensità di aiuto applicata	18% (del costo totale di Euro 185.385,00= originariamente previsto in domanda)
CUP assegnato	D35J23000030008
Ubicazione dell'unità produttiva	Genova, Municipio Ponene, località Vesima, Via Pietro Paolo Rubens, n. 50 rosso

**Atteso** che tra gli obblighi gestionali del Soggetto Responsabile, come indicato all'articolo 10 del Bando e alla lettera B) "Concessione agevolazioni ai soggetti beneficiari" dell'Allegato 2 del Decreto di assegnazione dell'11 luglio 2023, è ricompresa l'adozione dei provvedimenti di concessione dei contributi, previa verifica della sussistenza delle condizioni ivi indicate;

**Preso** atto che gli uffici di Città Metropolitana hanno svolto le operazioni e le verifiche propedeutiche all'adozione del provvedimento di concessione, come da documentazione in atti, e precisamente:

- esenzione dall'obbligo di acquisizione della documentazione antimafia mediante la consultazione della Banca Dati Nazionale unica per la documentazione Antimafia (BDNA) di cui all'articolo 96 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, essendo il contributo iniziale concesso all'impresa CARAVAN PARK LA VESIMA S.R.L. inferiore all'importo di Euro 150.00,00=;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Sviluppo economico e provveditorato  
Servizio Sviluppo economico e sistemi informativi

- acquisizione delle autocertificazioni del Soggetto Beneficiario relative al rispetto della normativa in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché contributiva, al possesso di tutti i titoli abilitativi prescritti dalla legge per l'esercizio dell'attività oggetto dei benefici, alla regolarità rispetto alla normativa edilizia e urbanistica, nonché all'agibilità dei luoghi in cui si svolge l'attività agevolata, all'insussistenza di condizioni ostative previste dalla normativa di settore, fra le quali la pendenza di procedure che determinano l'incapacità o limiti all'esercizio dell'attività oggetto di provvidenze;
- acquisizione della scheda aggiornata delle macrovoci e dei relativi importi di spesa previsti per la realizzazione dell'intervento compilata da CARAVAN PARK LA VESIMA S.R.L. (Allegato 1 del presente provvedimento) e alle conseguenti verifiche (Visura Aiuti e Visura "Deggendorf") nell'ambito dei competenti Registro nazionale aiuti, Registro SIAN e Registro SIPA;
- registrazione degli aiuti individuali oggetto dell'agevolazione ottenendo il relativo codice di concessione RNA\_COR n. 23313543;

**Considerato** che in data 2 aprile 2024, il Ministero delle Imprese e del Made in Italy ha comunicato a Città Metropolitana che il Regolamento europeo GBER consente l'ammissibilità ad agevolazione dei canoni leasing per progetti di investimento ex articolo 19 del Decreto Direttoriale Mi.S.E. 30 luglio 2021;

**Rilevato** che anche Fi.L.S.E. s.p.a., che fornisce supporto tecnico specialistico al Soggetto Responsabile per l'implementazione della fase attuativa del progetto pilota, in data 1 luglio 2024 ha fornito a Città Metropolitana conforme parere sull'ammissibilità ad agevolazione dei canoni di leasing per i progetti di investimento ex articolo 19 del Decreto Direttoriale Mi.S.E. 30 luglio 2021;

**Considerato** che in data 17 luglio 2024 il Soggetto Responsabile ha effettuato un sopralluogo presso l'unità produttiva dell'impresa CARAVAN PARK LA VESIMA S.R.L. sita in Via Pietro Paolo Rubens 50 R, Genova Vesima finalizzato, data la tempistica di assegnazione del contributo, alla verifica preventiva dello stato di realizzazione dell'investimento agevolato;

**Dato atto** che Caravan Park La Vesima s.r.l., con nota acquisita al protocollo dell'Ente con PG n. 68496 del 19/11/2024, ha altresì trasmesso al Soggetto Responsabile un programma di spesa aggiornato per un importo totale di costi ammissibili pari a Euro 185.767,00= di cui Euro 84.560,00= relativi all'acquisto di numero 5 "mobile home" da sostenersi tramite locazione finanziaria;

**Rilevato** che il Soggetto Responsabile ha successivamente proceduto a riscontrare detto programma di spesa aggiornato dell'investimento agevolato che risulta sostanzialmente analogo a quello presentato in fase di domanda per tipologia di beni e servizi da acquisirsi per la sua realizzazione;

**Preso atto** che il Servizio Sviluppo Economico e Sistemi Informativi, sulla base del Disciplinare concernente i compiti gestionali e le responsabilità del Responsabile Unico del Contratto d'Area e del Soggetto Responsabile del Patto territoriale, delle norme relative alla presentazione e al finanziamento del progetto pilota e delle disposizioni da esse richiamate, ha predisposto una Guida Operativa (Allegato 2 al presente provvedimento), per regolare il rapporto tra Soggetto Responsabile e Soggetto Beneficiario del finanziamento di ogni intervento privato previsto dal



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Sviluppo economico e provveditorato  
Servizio Sviluppo economico e sistemi informativi

progetto pilota.

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 11 dell'8 febbraio 2024 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano per l'Uguaglianza di Genere 2024-2026;

Considerato che l'erogazione delle agevolazioni ai Soggetti beneficiari avviene direttamente da parte di Cassa Depositi e Prestiti (CDP), sulla base delle comunicazioni effettuate da Città Metropolitana nella sua qualità di Soggetto Responsabile;

Dato atto pertanto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari per l'Ente, né imputazioni contabili sul bilancio di Città Metropolitana;

Preso atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. Fausto Brizi, responsabile dell'Ufficio Sviluppo Locale, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- non sono stati segnalati casi di conflitto di interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte dei dipendenti, del responsabile dell'istruttoria e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 16 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n.36 e ai sensi dell'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e di non eccedenza;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta:

- in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;
- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

### **DISPONE**

Per quanto specificato in premessa,

1. di approvare la scheda riepilogativa delle macro voci e dei relativi importi di spesa previsti per la realizzazione dell'intervento (Allegato 1 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto);
2. di prendere atto che la spesa di Euro 84.560,00= relativa all'acquisto di numero 5 "mobile



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Sviluppo economico e provveditorato  
Servizio Sviluppo economico e sistemi informativi

home” è sostenuta tramite locazione finanziaria;

3. di approvare la Guida Operativa (Allegato 2 che anch'essa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto), per disciplinare il rapporto nell'esecuzione dell'intervento e nella gestione del progetto pilota tra Soggetto responsabile e Soggetto beneficiario;
4. di concedere all'impresa CARAVAN PARK LA VESIMA S.R.L. con sede legale in Via G. Buffa 6/1 Genova – C.F./P.IVA: 01643950999, il contributo di Euro 34.000,00= (trentaquattromila/00 euro) per la realizzazione dell'intervento n. 17 del Progetto Pilota di Città Metropolitana di Genova denominato: “Azioni di transizione verso un'economia sostenibile e di valorizzazione delle eccellenze del territorio” e finanziato con Decreto Direttoriale del Ministero delle Imprese e del Made in Italy 11 luglio 2023: CUP assegnato D35J23000030008; Codice di concessione RNA\_COR n 23313543;
5. di subordinare la concessione del suddetto contributo all'accettazione senza riserva da parte del Soggetto Beneficiario, mediante sottoscrizione del presente provvedimento e degli Allegati citati ai precedenti punti 1 e 2;
6. di dare atto che la concessione dell'agevolazione potrà essere in qualunque momento revocata nei casi previsti dalle disposizioni che disciplinano il Progetto Pilota e dalla Guida Operativa;
7. di dare mandato all'Ufficio Sviluppo Locale per la pubblicazione sul sito istituzionale di Città Metropolitana di Genova – Sezione trasparenza del contributo concesso.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(MAURIZIO TORRE)  
con firma digitale**

### **Modalità e termini di impugnazione**

Il presente atto può essere impugnato al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R. Liguria) entro 60 giorni dalla data di pubblicazione, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data.