

718 - BILANCIO MICROIMPRESE

Data chiusura esercizio 31/12/2017

S.T.L. TERRE DI PORTOFINO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA IN LIQUIDAZIONE

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: RAPALLO GE PIAZZA MOLFINO 10

Codice fiscale: 01655890992

Forma giuridica: SOCIETA' CONSORTILE A
RESPONSABILITA' LIMITATA

Procedure in corso: SCIOGLIMENTO E LIQUIDAZIONE

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	8
Capitolo 3 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA	10

S.T.L. TERRE DI PORTOFINO SOC. CONSORTILE A R.L. IN LIQU

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZA MOLFINO 10 RAPALLO GE
Codice Fiscale	01655890992
Numero Rea	GE 425673
P.I.	01655890992
Capitale Sociale Euro	21.950 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	949920
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale micro

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	114.604	146.719
Totale crediti	114.604	146.719
IV - Disponibilità liquide	27.251	27.368
Totale attivo circolante (C)	141.855	174.087
Totale attivo	141.855	174.087
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	21.950	21.950
VI - Altre riserve	114.137	134.704
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	0	0
Totale patrimonio netto	136.087	156.654
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.768	10.355
Totale debiti	5.768	10.355
E) Ratei e risconti	-	7.078
Totale passivo	141.855	174.087

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

La Società rispetta i requisiti di cui all'art. 2435-ter del codice civile, quindi il bilancio al 31/12/2017 è stato redatto in ottemperanza alle modifiche legislative introdotte dal D. Lgs. 139/2015 rientrando dimensionalmente nella categoria delle micro-imprese.

La Società non ha impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo Stato patrimoniale.

Non esistono debiti assistiti da garanzie reali nei confronti dei creditori.

La Società non possiede azioni di Società controllanti.

v.2.7.0

S.T.L. TERRE DI PORTOFINO SOC. CONSORTILE A R.L. IN LIQU

Conto economico micro

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
altri	20.567	69.262
Totale altri ricavi e proventi	20.567	69.262
Totale valore della produzione	20.567	69.262
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	8.500
7) per servizi	7.777	53.426
9) per il personale		
a) salari e stipendi	-	1.095
b) oneri sociali	-	1.912
Totale costi per il personale	-	3.007
14) oneri diversi di gestione	12.603	3.460
Totale costi della produzione	20.380	68.393
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	187	869
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	2	5
Totale proventi diversi dai precedenti	2	5
Totale altri proventi finanziari	2	5
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	2	4
Totale interessi e altri oneri finanziari	2	4
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-	1
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	187	870
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	187	870
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	187	870
21) Utile (perdita) dell'esercizio	0	0

Bilancio micro altre informazioni

Il 2017 è stato il primo anno della liquidazione, che è stata formalizzata con l'assemblea dei soci del 24 gennaio 2017 a seguito dell'accertamento del verificarsi di una causa automatica di scioglimento ex lege della società.

Nei primi mesi della liquidazione sono stati recuperati, in misura piena, parte dei crediti vantati nei confronti. A seguito della delibera dei soci del 23 giugno 2017, ulteriori crediti sono stati incassati stralciandone il 45% come da volontà dei soci intervenuti. Si ringrazia la preziosa collaborazione dell'avvocato Zanoni a cui era stato dato mandato di stipulare delle convenzioni di negoziazione assistita coi singoli consorziati.

Purtroppo non tutti hanno provveduto al pagamento del 55% concordato. Ma, stante il fatto che, per tutto il 2018, non sarà possibile chiudere la fase di liquidazione in quanto sono ancora in vigore i termini di accertamento relativi ai rimborsi Iva ottenuti per i crediti rilevati negli anni 2011-2012-2013 e la Banca Carige ha imposto di non chiudere la procedura di liquidazione fin tanto che sono valide le fidejussioni prestate a garanzia per tali crediti Iva, ho ritenuto opportuno proseguire le trattative per aumentare l'attivo riscosso che, nel corso del 2017 ed i primi giorni del 2018, risulta essere stato pari ad euro 22.582,00.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Genova, 31/03/2018

Valeria Bilanci
Liquidatrice

Dichiarazione di conformità del bilancio

La sottoscritta liquidatrice Valeria Bilanci , ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n.445/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società, ai sensi dell' articolo 23-bis, comma 2 del D.Lgs. n.82/2005.

VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI
DEL SISTEMA TURISTICO LOCALE – TERRE DI PORTOFINO in Liquidazione
22 GIUGNO 2018

L'anno **2018**, nel mese di **giugno**, il giorno **22** alle ore **10:30**, presso la sala consiliare del Comune di Rapallo previa regolare convocazione della Liquidatrice, si è riunita l'Assemblea dei Soci del STL Terre di Portofino nelle persone dei Sigg.

PRESENTI:

Elena **Manara** per Camera di Commercio I.A.A. di Genova (su delega del Presidente Paolo Odone), per ASCOM Genova (su delega del Presidente Paolo Odone), per Confartigianato (su delega del legale rappresentante Felice Negri), per Confesercenti (su delega del legale rappresentante Massimiliano Spigno), per Agenzia di Sviluppo GAL Genovese (su delega del legale rappresentante Marisa Bacigalupo) e per il Comune di Castiglione Chiavarese (su delega del Sindaco)

Roberto **Cella** per Citta Metropolitana di Genova (su delega del Sindaco)

Alessandro **Sturla** per il Comune di San Colombano Certenoli (su delega del Sindaco) e per il Comune di Carasco (su delega del Sindaco)

Giuseppe **Nobile** per il Comune di Ne (su delega del Sindaco)

Alessandra **Ferrara** per il Comune di Rapallo (su delega del Sindaco), per il Comune di Sestri Levante (su delega del Sindaco), per il Comune di Moneglia (su delega del Sindaco) e per il Comune di Zoagli (su delega del Sindaco)

Giorgio **D'Alia** per il Comune di Portofino (su delega del Sindaco) e per il Comune di Casarza Ligure (su delega del Sindaco)

Adalberto **Gigli** per il Consorzio Portofino Coast, per Excelsior Palace Hotel (su delega del Legale Rappresnetante Aldo Werdin) e per l'Associazione Albergatori Rapallo e Zoagli (su delega del rappresentante Giacomo Carpi)

Franca **Raffo** per Comune di Cogorno (su delega del Sindaco)

Patrizia **Marchesini** per Comune di Santa Margherita Ligure (su delega del Sindaco)

Silvia **Stanig** per Comune di Chiavari (in qualità di ViceSindaco)

per un totale di quote rappresentate pari a 244 su 439 rappresentanti il Capitale Sociale.

All'Ordine del Giorno:

- 1) Delibere ai sensi dell'art. 2479 Cod. Civ. - approvazione bilancio chiuso al 31/12/2017
- 2) Relazione attività di liquidazione
- 3) Compenso del liquidatore
- 4) Varie ed eventuali

La Liquidatrice **Bilanci Valeria**, constatata la validità dell'assemblea chiama a fungere da Segretario della riunione la sig.ra Elena Manara, l'Assemblea approva.

La Liquidatrice ringrazia i presenti e illustra il bilancio del STL Terre di Portofino chiuso al 31/12/2017 dandone lettura e spiegando che è stato redatto in ottemperanza alle modifiche legislative introdotte dal D. Lgs. 139/2015 rientrando dimensionalmente nella categoria delle micro-imprese.

Il Bilancio è in pareggio e, dopo una breve discussione, viene messo ai voti e viene approvato all'unanimità.

Passando al secondo punto dell'ordine del giorno, la Liquidatrice spiega che nel corso del 2017 alcuni consorziati hanno versato totalmente il proprio debito, mentre alcuni facendo seguito alla procedura di negoziazione assistita per il tramite dell'Avvocato Zanoni hanno versato la quota del 55% come deciso nell'assemblea del 23 giugno 2017.

Dopo una breve discussione ed un'analisi dei crediti residui distinti per singoli consorziati, l'assemblea approva di dare mandato ad un legale per un ultimo tentativo di riscossione dei crediti dei consorziati ancora morosi limitando le spese legali al 10% di quanto riscosso.

Tale 10% dovrà essere comprensivo di ogni qualsivoglia spesa, contributo ed imposte dovute sul compenso.

Si dà atto, infine, che la Banca Carige, che in passato stipulò delle fidejussioni a garanzia dei crediti Iva anni 2011-2012-2013 rimborsati dall'Agenzia delle Entrate, per mantenere in vita tali garanzie ha richiesto che la società non venisse cancellata fino alla scadenza delle fidejussioni. Stante quest'obbligo la Liquidatrice ha continuato la procedura di recupero crediti e qualcosa ha incassato anche nei primi giorni del 2018.

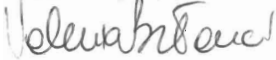
Si prevede di chiudere la liquidazione a fine 2018 o nei primi mesi del 2019 a seconda dello spirare dei termini degli accertamenti che l'Agenzia delle Entrate potrà fare sugli anni interessati dai rimborsi.

Passando al terzo punto dell'ordine del giorno, la Liquidatrice ricorda che all'atto della sua nomina non venne deliberato il compenso (OdG punto 2 dell'assemblea del 24/1/2017). A tal fine viene proposto un compenso pari al 5% delle attività realizzate aumentate delle indennità per assenza di studio commisurate alla tariffa professionale dei dottori commercialisti (€ 77,48 per ogni ora) ed al rimborso spese di viaggio in caso di trasferimenti Genova - Rapallo.

Null'altro essendovi da discutere l'Assemblea si conclude alle ore 12:00.

Il Presidente dell'Assemblea

Valeria Bilanci



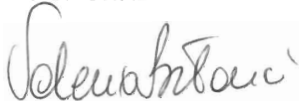
Il Segretario

Elena Manara



Dichiaro la presente copia conforme all'originale ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del DPR 445/2000. Ge

aut. n. 17119 del 16.5.2002



**INCARICO PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE
TELEMATICA DELLA
COMUNICAZIONE UNICA ALL'UFFICIO DEL REGISTRO DELLE IMPRESE
(art. 9 D.L. 72007 convertito con L. 2 aprile 2007 n. 40)**

Codice univoco di identificazione della pratica | **F05K-1243**

Il sottoscritto/i, dichiarando di conferire al
sig. **VALERIA BILANCI**
in qualità di (1) **AMMINISTRATORE**,
procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della
comunicazione unica identificata dal codice pratica sopra apposto, all'ufficio del
registro delle imprese competente per territorio, ai fini dell'avvio, modificazione e
cessazione dell'attività d'impresa, quale assolvimento di tutti gli adempimenti
amministrativi previsti per l'iscrizione al registro delle imprese, con effetto,
sussistendo i presupposti di legge, ai fini previdenziali, esenzionali, fiscali
individuali del decreto in oggetto, nonché per l'ottenimento del codice fiscale e della
partita IVA.

COGNOME	NOME	QUALIFICA (1)	FIRMA AUTOGRAFA
SARTORI	AUGUSTO	PRE	<i>Augusto Sartori</i>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, scansionato tramite scanner in
formato pdf ed allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica.
Al presente modello deve inoltre essere allegata copia informatica di un documento di identità
valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

(1) Specificare almeno una delle qualifiche, tra quelle previste dal D.M. del 3/11/2007, per gli
attenti del dichiarante, da riportare sul modello di comunicazione unica.
(2) Amministratore, titolare, socio, legale rappresentante, sindaco, ecc.