

# PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE

## Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	VIA NINO BAGLIETTO 3 - 16016 COGOLETO (GE)
Codice Fiscale	00902420108
Numero Rea	GE 000000466878
P.I.	00902420108
Capitale Sociale Euro	0
Forma giuridica	Fondazioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	861040
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no



## Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	315.521	377.740
II - Immobilizzazioni materiali	5.967.934	5.956.930
Totale immobilizzazioni (B)	6.283.455	6.334.670
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	26.068	34.288
Totale crediti	26.068	34.288
IV - Disponibilità liquide	354.699	6.801
Totale attivo circolante (C)	380.767	41.089
D) Ratei e risconti	63.129	118.998
Totale attivo	6.727.351	6.494.757
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	5.701.723	5.701.723
VI - Altre riserve	(1)	2
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(320.294)	(209.797)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	136.476	(110.498)
Totale patrimonio netto	5.517.904	5.381.430
B) Fondi per rischi e oneri	13.821	13.821
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	17.505	11.714
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	863.772	721.954
esigibili oltre l'esercizio successivo	172.524	219.297
Totale debiti	1.036.296	941.251
E) Ratei e risconti	141.825	146.541
Totale passivo	6.727.351	6.494.757



## Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.587.574	1.400.132
5) altri ricavi e proventi		
altri	416.371	261.684
Totale altri ricavi e proventi	416.371	261.684
Totale valore della produzione	2.003.945	1.661.816
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	22.005	26.640
7) per servizi	1.391.361	1.375.760
8) per godimento di beni di terzi	13.472	13.703
9) per il personale		
a) salari e stipendi	82.177	73.567
b) oneri sociali	24.209	21.319
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	7.477	4.830
c) trattamento di fine rapporto	5.877	4.830
e) altri costi	1.600	0
Totale costi per il personale	113.863	99.716
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	98.312	92.334
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	64.719	62.401
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	33.593	29.933
Totale ammortamenti e svalutazioni	98.312	92.334
14) oneri diversi di gestione	192.723	133.220
Totale costi della produzione	1.831.736	1.741.373
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	172.209	(79.557)
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	8.217	10.520
Totale interessi e altri oneri finanziari	8.217	10.520
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(8.217)	(10.520)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	163.992	(90.077)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	27.516	20.421
Totale delle Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	27.516	20.421
21) Utile (perdita) dell'esercizio	136.476	(110.498)



## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2021	31-12-2020
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	136.476	(110.498)
Imposte sul reddito	27.516	20.421
Interessi passivi/(attivi)	8.217	10.520
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	172.209	(79.557)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	5.877	4.830
Ammortamenti delle immobilizzazioni	98.312	92.334
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	104.189	97.164
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	276.398	17.607
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	1.525	(24.799)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(116.499)	648.871
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	55.869	(118.998)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(4.716)	146.541
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	265.010	63.595
Totale variazioni del capitale circolante netto	201.189	715.210
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	477.587	732.817
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(8.217)	(10.520)
(Imposte sul reddito pagate)	(27.516)	(20.421)
(Utilizzo dei fondi)	-	13.821
Altri incassi/(pagamenti)	(86)	6.884
Totale altre rettifiche	(35.819)	(10.236)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	441.768	722.581
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(44.597)	(5.986.863)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(2.500)	(377.740)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(47.097)	(6.364.603)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Accensione finanziamenti	-	219.297
(Rimborso finanziamenti)	(46.773)	-
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	-	5.491.927
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(46.773)	5.711.224
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	347.898	69.202
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	6.227	-
Danaro e valori in cassa	574	-
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	6.801	-
Disponibilità liquide a fine esercizio		

Depositi bancari e postali	353.918	6.227
Danaro e valori in cassa	781	574
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	354.699	6.801



## Rendiconto finanziario, metodo diretto

	31-12-2021	31-12-2020
Rendiconto finanziario, metodo diretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo diretto)		
Incassi da clienti	2.005.470	1.637.017
(Pagamenti al personale)	(107.562)	(90.676)
(Imposte pagate sul reddito)	(27.516)	(20.421)
Interessi incassati/(pagati)	(8.217)	(10.520)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	441.768	722.581
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(44.597)	(5.986.863)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(2.500)	(377.740)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(47.097)	(6.364.603)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Accensione finanziamenti	-	219.297
(Rimborso finanziamenti)	(46.773)	-
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	-	5.491.927
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(46.773)	5.711.224
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	347.898	69.202
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	6.227	-
Danaro e valori in cassa	574	-
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	6.801	-
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	353.918	6.227
Danaro e valori in cassa	781	574
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	354.699	6.801



### **Informazioni in calce al rendiconto finanziario**

Dal rendiconto finanziario emerge che l'incremento delle disponibilità liquide è pari a euro 347.898 passando da Euro 6.801 nel 2020 ad Euro 354.699 nel 2021.

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

### Nota integrativa, parte iniziale

La società svolge esclusivamente/ Signori Soci,  
il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa
- 4) Rendiconto finanziario.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, ultimo comma, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE;
- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.



#### **ATTIVITA' SVOLTA**

prevalentemente l'attività di gestione Casa di Riposo.

Durante l'esercizio l'attività non ha avuto un andamento regolare a causa della Pandemia che ha colpito tutta la nazione ed il mondo intero e conseguentemente si è dovuto derogare alle seguenti disposizioni : ammortamenti ridotti in funzione del minore uso della struttura causa il minor numero di ospiti e la chiusura del centro diurno, con le seguenti conseguenze sulla rappresentazione della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico .

#### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

I principali fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio sono i seguenti:

Chiusura del Centro diurno per la quasi totalità dell'esercizio con conseguente notevole perdita di ricavi.

Impossibilità di sostituzione degli Ospiti causa Pandemia. Vale a dire che le perdite di ospiti dovute a qualsiasi causa anche al di fuori della pandemia non sono state prontamente sostituite proprio a causa covid con conseguente , anche in questo caso, perdita di fatturato.

## Principi di redazione

### PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione ed informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

## Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

### DEROGHE CASI ECCEZIONALI

- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge.

## Correzione di errori rilevanti

### Correzione di errori rilevanti

In conformità al principio contabile Oic 29 si evidenzia che non è stato riconosciuto il seguente errore contabile commesso nell'esercizio precedente



## Problematiche di comparabilità e di adattamento

### Problematiche di comparabilità e di adattamento

Tutte le voci dello stato patrimoniale e del conto economico dell'esercizio precedente sono comparabili con quelle del presente esercizio e non si è reso necessario alcun adattamento.

Nell'esercizio in esame si è proceduto alla riclassificazione di talune voci del bilancio dell'esercizio precedente al fine di renderle comparabili con le voci di bilancio dell'esercizio in corso.

- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;

## Criteria di valutazione applicati

### Criteria di valutazione applicati

- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2020. tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;

- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, di cui si fa rinvio alle singole voci di bilancio, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

## Altre informazioni

### ALTRE INFORMAZIONI

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie ed interposti soggetti, e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata né in quella di collegata.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

### **Immobilizzazioni**

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni Immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	644.688	6.321.904	6.966.592
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	266.948	364.975	631.923
Valore di bilancio	377.740	5.956.930	6.334.670
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni	2.500	44.729	47.229
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	132	132
Ammortamento dell'esercizio	64.719	33.593	98.312
Totale variazioni	(62.219)	11.004	(51.215)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	647.188	6.366.501	7.013.689
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	331.667	398.567	730.234
Valore di bilancio	315.521	5.967.934	6.283.455

#### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

In dettaglio:

- I costi per licenze e marchi sono iscritti al costo di acquisto computando anche i costi accessori e sono ammortizzati sulla base della loro residua possibilità di utilizzazione.

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	9.641	635.047	644.688

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	964	265.984	266.948
<b>Valore di bilancio</b>	8.677	369.063	377.740
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	2.500	2.500
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	964	63.755	64.719
<b>Totale variazioni</b>	(964)	(61.255)	(62.219)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	9.641	637.547	647.188
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.928	329.739	331.667
<b>Valore di bilancio</b>	7.713	307.808	315.521

L'incremento relativo al software è dovuto principalmente ai costi sostenuti per l'acquisto di un nuovo software gestionale ad uso interno e per l'implementazione e sviluppo di un nuovo portale.



## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

### **Costi della produzione**

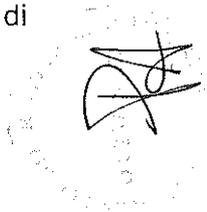
I costi sono stati contenuti al massimo garantendo comunque sempre una gestione funzionale e rispettosa della nostra struttura.

In particolare sono stati contenuti i costi per servizi che ammontano ad euro 1.391.360,68.

Si rammenta inoltre come già riportato in altra parte della Nota Integrativa che gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali sono stati ridotti sulla base dell'uso effettivo dei beni stessi.

### **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

L'ammontare dei proventi di entità o incidenza eccezionali è pari a euro 140.232,39. Gli stessi sono dovuti ad una sopravvenienza legata ad un riparto fallimentare dal quale si riteneva di non recuperare nulla ed ad una sopravvenienza per dismissioni di terreni di modestissimo valore che al contrario hanno portato ad un consistente ricavo.



Come si evince dalla tabella, la voce di ricavo di entità eccezionale più alta è quella relativa alla somma derivante dal riparto del Fall.to Pesce Spa.

## Nota integrativa, rendiconto finanziario

Stipula di un mutuo con la BPM per euro 250.000,00 della durata di mesi 120 con richiesta di garanzia del Fondo a favore delle piccole e medi imprese (Legge 662/96).

Rimborso ricevuto da I Fallimento Pesce Pietro Spa in Liq.ne a seguito di riparto per euro



## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

Passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale: non esistono passività potenziali non riportate nello stato patrimoniale.

#### **Impegni per cessazioni di rapporti di collaborazione coordinata e continuativa**

Tali impegni sottoscritti all'inizio del rapporto sono indeterminati nell'ammontare, in quanto subordinati al verificarsi di varie condizioni di maturazione (età, anzianità di servizio, ecc.) e richiedono anche il ricorso a calcoli matematico-attuariali.

#### **Impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle**

Non esistono né imprese controllate né collegate o controllanti

#### **Beni di terzi presso l'impresa**

Presso i magazzini della società non sono depositati beni dei fornitori

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

#### **FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (art. 2447-decies)**

Non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Segnaliamo che dopo la chiusura dell'esercizio sociale, la società ha effettuato i seguenti investimenti: la trasformazione del rapporto del manutentore da part-time a full-time e il riconoscimento all'impiegata amministrativa di un bonus retributivo i cui effetti non sono riflessi in bilancio.

Inoltre viene confermata la collaborazione con lo Studio Venturino ritenuta di fondamentale importanza per la redazione della contabilità aziendale che dal 2020 viene gestita al di fuori della struttura con un notevole risparmio .

### **Maggior termine per l'approvazione del bilancio**

Per l'approvazione del presente bilancio non si è fatto ricorso al maggior termine di 180 gg previsto dall'articolo 106 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - Edizione Straordinaria n. 70 del 17 marzo 2020), coordinato con la legge di conversione 24 aprile 2020, n. 27 denominata «Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi.»

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 c. 1 n. 22-quater C. C.): Emergenza epidemiologica Covid-19**

L'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione del virus "Covid-19", dichiarata pandemia mondiale l'11 marzo scorso dall'OMS, in Italia come nel resto del mondo ha avuto ed avrà notevoli conseguenze anche a livello economico. Si ritiene di conseguenza opportuno fornire una adeguata informativa in relazione agli effetti patrimoniali economici e finanziari che la stessa potrà avere sull'andamento della nostra società.

Nello specifico, la nostra società, svolgendo l'attività di casa di cura, non rientra fra quelle sospese dai provvedimenti emanati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con effetto dal 23 marzo 2020.

Nel periodo di sospensione la società non ha attivato ammortizzatori sociali:

La società ha intrapreso le seguenti misure volte al contenimento della diffusione del virus:

- introduzione di severe misure di contenimento pandemiche";
- organizzazione dell'attività su turni;
- divieto di visite agli ospiti della struttura al fine di garantire immunità agli stessi.

Con lo scopo di salvaguardare la salute e la sicurezza dei lavoratori ha inoltre provveduto a porre in essere i seguenti investimenti:

- realizzazione di un impianto citofonico atto a far colloquiare gli ospiti con i parenti senza contatto diretto tra gli stessi.

La società non ha fruito delle seguenti misure di sostegno specifiche previste dai decreti «Covid19» al fine di tutelare il proprio valore economico/patrimoniale e di far fronte agli effetti negativi che nel breve periodo potrebbero incidere sulla gestione della liquidità aziendale:

- differimento di versamenti fiscali, contributi;
- moratorie mutui ed altre misure di sostegno.

Si sottolinea come l'emergenza sanitaria in corso rappresenti "un fatto successivo" che non evidenzia condizioni già esistenti alla data di riferimento del bilancio" al 31/12/2020, essendosi verificata a partire dalla metà di gennaio 2020 ed essendo tutti i conseguenti provvedimenti intervenuti nell'anno 2020.

La pandemia, quindi, costituisce un fatto successivo che non deve essere recepito nei valori del bilancio alla data del 31/12/2020, e non comporta la necessità di deroghe all'applicazione dei normali criteri di valutazione delle poste di bilancio che possono quindi continuare ad essere valutate nella prospettiva della normale continuazione dell'attività.

Sulla base delle evidenze attualmente disponibili ed alla luce degli scenari evolutivi prevedibili, si ritiene opportuno esporre gli effetti che tale situazione sta avendo e avrà sull'andamento societario.

Preliminarmente si osserva che fatti in oggetto, in quanto avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, non comportano la necessità di alcuna rettifica dei conti del bilancio chiuso al 31/12/2020, pertanto gli impatti negativi della pandemia non generano alcun effetto nei processi di valutazione, ivi inclusi quelli di impairment test dei valori iscritti in bilancio al 31/12/2020. Ne consegue che le informazioni rese in questo contesto, hanno natura prevalentemente qualitativa, considerata l'estrema difficoltà, nelle presenti condizioni di incertezza, di poter fornire anche una stima quantitativa attendibile degli effetti sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società.

Si segnala che, dall'osservazione dei dati relativi ai primi mesi dell'esercizio in corso, emerge una significativa riduzione del fatturato.

Si osserva come le iniziative intraprese e volte al contenimento della diffusione del virus influenzano la normale operatività. In particolare, si ritiene che la necessaria riorganizzazione del comparto produttivo abbia comportato una rilevante riduzione della capacità della stessa, con conseguente aggravio per i costi aziendali e correlata riduzione della marginalità relativa.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Alla luce di quanto esposto nei punti precedenti l'Organo Amministrativo propone di approvare il bilancio 2021 e di riportare l'avanzo di gestione all'esercizio 2022.



## Nota integrativa, parte finale

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Cogoleto li 15/04/2022

Il Legale Rappresentante  
(Pollino Antonella)



## Dichiarazione di conformità del bilancio

### Dichiarazione di conformità del bilancio

Si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico, la nota integrativa e il rendiconto finanziario è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Genova - Autorizzazione n. 17119 del 16/05/2002, emanata da Agenzia Entrate.

Copia su supporto informatico conforme all'originale documento su supporto cartaceo, ai sensi degli articoli 38 e 47 del DPR 445/2000, che si trasmette ad uso Registro Imprese



# FONDAZIONE PIO LASCITO BAGLIETTO IMPRESA SOCIALE

Sede in VIA NINO BAGLIETTO 3 - COGOLETO

Codice Fiscale 00902420108 , Partita Iva 00902420108

Iscrizione al Registro Imprese di Genova N. 00902420108, N. REA GE 000000466878

## Relazione al Bilancio al 31/12/2021

### Relazione del collegio sindacale al bilancio d'esercizio redatta ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Ai Signori del Consiglio di Amministrazione della FONDAZIONE PIO LASCITO BAGLIETTO con sede legale sita in COGOLETO , VIA NINO BAGLIETTO 3 .

In Premessa si fa presente che l'organo di controllo ha preso atto che l'organo amministrativo ha tenuto conto dell'obbligo di redazione del bilancio d'esercizio e della Nota Integrativa con i nuovi schemi in recepimento della Direttiva n. 2013/34/UE e del DLgs n. 139/2015, tramite l'utilizzo della "tassonomia XBRL", necessaria per standardizzare tali documenti e renderli disponibili al trattamento digitale presso il Registro delle Imprese gestito dalla Camera di Commercio competente, in esecuzione dell'art. 5, comma 4, DPCM n. 304/2008.

Con riferimento alle modifiche introdotte dal DLgs n. 139/2015 per le quali non è stato previsto un regime transitorio, gli effetti sulle poste di bilancio sono stati rilevati retroattivamente nell'esercizio in cui viene adottato il Principio contabile. Più precisamente il Principio OIC 29 prevede che gli effetti siano contabilizzati sul saldo d'apertura del patrimonio netto dell'esercizio in corso e solitamente nella posta utili portati a nuovo o ad altro componente del patrimonio netto se più appropriato. L'organo di controllo ha, pertanto, verificato che le variazioni apportate alla forma di bilancio rispetto a quella adottata nel precedente esercizio siano conformi alle modifiche di legge.

#### 1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

L'attività di vigilanza svolta in applicazione degli articoli 2403, 2403-bis, 2405 del Codice Civile, si è ispirata ai Principi di Comportamento statuiti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. L'organo di controllo ha partecipato a 0 assemblee dei soci, a 6 adunanze dell'organo amministrativo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, ci sono state periodiche informazioni da parte dell'organo amministrativo sull'andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione.

In particolare, l'organo amministrativo ha informato l'organo di vigilanza sull'impatto prodotto dall'emergenza sanitaria COVID-19 nei primi mesi dell'esercizio 2020 e nel corso dell'esercizio 2021, sui fattori di rischio ed incertezze significative relative alla continuità aziendale, nonché sui piani aziendali predisposti per contrastare tali rischi ed incertezze.

Le operazioni di maggiore rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla società nel corso dell'esercizio sono state le seguenti:

L'ammontare dei proventi di entità o incidenza eccezionali è pari a euro 140.232,39

Gli stessi sono dovuti ad una sopravvenienza legata ad un riparto fallimentare dal quale si riteneva di non recuperare nulla ed ad una sopravvenienza per dismissioni di terreni di modestissimo valore che al contrario hanno portato ad un consistente ricavo.

Le attività svolte dall'organo di controllo hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso di esso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti.

Si fa presente che nel corso dell'esercizio, la società ha posto in essere le seguenti operazioni atipiche e/o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o infragruppo, in relazione alle quali si rileva quanto segue: La Fondazione si è trasformata nel corso del 2021 in Impresa Sociale.

L'organo amministrativo ha informato prontamente l'organo di controllo sui provvedimenti adottati per fronteggiare la situazione di emergenza da COVID-19 ed a tal riguardo non emergono osservazioni particolari da riferire.

Durante l'esercizio non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo amministrativo ai sensi dell'art. 2406 C.c. ne sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, comma 7, C.c. .

Non sono state effettuate segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 D.L. n. 118/2021 ("misure urgenti in materia di crisi d'impresa e di risanamento aziendale").

Non è stata promossa alcuna azione di responsabilità nei confronti dell'organo amministrativo ai sensi dell'art. 2393, comma 3, C.c. .

Si fa presente che non sono pervenute denunce, ai sensi dell'articolo 2408 del Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio sociale appena concluso, non sono pervenuti esposti all'organo di controllo.

L'organo di controllo, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

## 2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per la riclassificazione degli schemi di bilancio, la Relazione dell'organo di controllo fa riferimento agli standard elaborati dalla Centrale dei Bilanci (Gruppo Cerved), partner più che affidabile per il sistema bancario italiano ai fini dell'analisi economico - finanziaria, per la valutazione del rischio di credito e per la consulenza allo sviluppo dei sistemi di rating. Il bilancio, così come proposto dall'organo amministrativo, chiude con un risultato d'esercizio pari ad € 136.476 .

Per quanto a conoscenza dell'organo di controllo, nella redazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2021 l'organo amministrativo non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, comma 5 del Codice Civile.

L'assemblea per l'approvazione del bilancio è stata convocata regolarmente entro i 120 giorni ordinari dalla chiusura dell'esercizio; non è stato, quindi, necessario ricorrere alla deroga dell'art. 2364, comma 2, c.c. .

L'organo societario non ha rinunciato ai termini previsti dall'art. 2429, comma 3, C.c. per il deposito della presente relazione unitaria, facoltà concessa in seguito all'emergenza epidemiologica del COVID-19.

### Stato Patrimoniale

Lo Stato Patrimoniale, riclassificato in base alle disposizioni della Centrale dei Bilanci, si riassume nei seguenti valori:

#### Riclassificazione Stato Patrimoniale Centrale Bilanci

	Valore esercizio corrente	Valore esercizio precedente	Variazione
<b>ATTIVO</b>			
Attivo Immobilizzato			
Attivo Finanziario Immobilizzato			
Attivo Corrente			
Altre Attività	63.129	118.998	-55.869
Liquidità	63.129	118.998	-55.869
<b>AC) Totale Attivo Corrente</b>	<b>63.129</b>	<b>118.998</b>	<b>-55.869</b>
<b>AT) Totale Attivo</b>	<b>63.129</b>	<b>118.998</b>	<b>-55.869</b>
<b>PASSIVO</b>			

<b>Patrimonio Netto</b>			
Capitale Sociale	5.701.723	5.701.723	0
Capitale Versato	5.701.723	5.701.723	0
Riserve Nette	-320.294	-209.797	-110.497
Utile (perdita) dell'esercizio	-5.477.630	-5.531.183	53.553
Risultato dell'Esercizio a Riserva	-5.477.630	-5.531.183	53.553
<b>PN) Patrimonio Netto</b>	<b>-96.201</b>	<b>-39.257</b>	<b>-56.944</b>
Fondo Trattamento Fine Rapporto	17.505	11.714	5.791
Fondi Accantonati	17.505	11.714	5.791
<b>CP) Capitali Permanenti</b>	<b>-78.696</b>	<b>-27.543</b>	<b>-51.153</b>
Altre Passività	141.825	146.541	-4.716
<b>PC) Passivo Corrente</b>	<b>141.825</b>	<b>146.541</b>	<b>-4.716</b>
<b>NP) Totale Netto e Passivo</b>	<b>63.129</b>	<b>118.998</b>	<b>-55.869</b>

### Conto Economico

Il Conto Economico, riclassificato in base alle disposizioni della Centrale dei Bilanci, si riassume nei seguenti valori:

### Riclassificazione Conto Economico Centrale Bilanci

	Valore esercizio corrente	Valore esercizio precedente	Variazione
<b>GESTIONE OPERATIVA</b>			
Ricavi netti di vendita	1.587.574	1.400.132	187.442
Valore della Produzione	1.587.574	1.400.132	187.442
Acquisti netti	22.005	26.640	-4.635
Costi per servizi e godimento beni di terzi	1.404.833	1.389.463	15.370
Valore Aggiunto Operativo	160.736	-15.971	176.707
Costo del lavoro	113.863	99.716	14.147
Margine Operativo Lordo (M.O.L. - EBITDA)	46.873	-115.687	162.560
Ammortamento Immobilizzazioni Materiali	33.593	29.933	3.660
Margine Operativo Netto (M.O.N.)	13.280	-145.620	158.900
<b>GESTIONE ACCESSORIA</b>			
Altri Ricavi Accessori Diversi	416.371	261.684	154.687
Oneri Accessori Diversi	192.723	133.220	59.503
Saldo Ricavi/Oneri Diversi	223.648	128.464	95.184
Ammortamento Immobilizzazioni Immateriali	64.719	62.401	2.318
Risultato Ante Gestione Finanziaria	172.209	-79.557	251.766
<b>GESTIONE FINANZIARIA</b>			
Risultato Ante Oneri finanziari (EBIT)	172.209	-79.557	251.766
Oneri finanziari	8.217	10.520	-2.303
Risultato Ordinario Ante Imposte	163.992	-90.077	254.069
<b>GESTIONE TRIBUTARIA</b>			
Imposte nette correnti	27.516	20.421	7.095
<b>Risultato netto d'esercizio</b>	<b>136.476</b>	<b>-110.498</b>	<b>246.974</b>

La riclassificazione del Conto Economico permette di evidenziare l'inversione di andamento della gestione operativa, che nel 2021 si è presentata positiva

Non sono presenti a bilancio poste valutate al *fair value* degli strumenti finanziari ex art. 2427-bis c.c., per i quali l'organo amministrativo non abbia fornito informazioni specifiche.

Non sono presenti a bilancio rivalutazioni sui beni dell'impresa, effettuate ai sensi di legge.

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Cogoleto, 14 aprile 2022

In fede  
Per l'organo di controllo



