

## PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE

## Bilancio di esercizio al 31/12/2022

Dati anagrafici	
Denominazione	PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE
Sede	VIA NINO BAGLIETTO 3 16016 COGOLETO (GE)
Capitale sociale	
Capitale sociale interamente versato	no
Codice CCIAA	GE
Partita IVA	00902420108
Codice fiscale	00902420108
Numero REA	466878
Forma giuridica	
Settore di attività prevalente (ATECO)	Ospedali e case di cura per lunga degenza (86.10.40)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	0



	31/12/2022	31/12/2021
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	256.762	315.521
II - Immobilizzazioni materiali	5.998.500	5.967.934
III - Immobilizzazioni finanziarie	1.729	
Totale immobilizzazioni (B)	6.256.991	6.283.455
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	122.158	26.068
esigibili oltre l'esercizio successivo		
imposte anticipate		
Totale crediti	122.158	26.068
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
IV - Disponibilità liquide	249.402	354.699
Totale attivo circolante (C)	371.560	380.767
D) Ratei e risconti	76.619	63.129
<b>Totale attivo</b>	<b>6.705.170</b>	<b>6.727.351</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	5.701.723	5.701.723
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni		
III - Riserve di rivalutazione		
IV - Riserva legale		
V - Riserve statutarie		
VI - Altre riserve	1	(1)
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(183.819)	(320.294)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(183.245)	136.476
Perdita ripianata nell'esercizio		
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		
Totale patrimonio netto	5.334.660	5.517.904
B) Fondi per rischi e oneri	13.821	13.821
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	24.423	17.505
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.048.214	863.772
esigibili oltre l'esercizio successivo	124.349	172.524
Totale debiti	1.172.563	1.036.296
E) Ratei e risconti	159.703	141.825
<b>Totale passivo</b>	<b>6.705.170</b>	<b>6.727.351</b>

	31/12/2022	31/12/2021
Conto economico		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.643.285	1.587.574
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio		
altri	282.161	416.371
Totale altri ricavi e proventi	282.161	416.371
Totale valore della produzione	1.925.446	2.003.945
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	17.169	22.005
7) per servizi	1.642.811	1.391.361
8) per godimento di beni di terzi	14.294	13.472
9) per il personale		
a) salari e stipendi	83.067	82.177
b) oneri sociali	24.539	24.209
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	7.215	7.477
c) trattamento di fine rapporto	7.215	5.877
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi		1.600
Totale costi per il personale	114.821	113.863
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	102.921	98.312
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	65.659	64.719
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	37.262	33.593
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
Totale ammortamenti e svalutazioni	102.921	98.312
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) accantonamenti per rischi		
13) altri accantonamenti		
14) oneri diversi di gestione	177.903	192.723
Totale costi della produzione	2.069.919	1.831.736
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(144.473)	172.209
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		



Totale proventi da partecipazioni		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
Totale proventi diversi dai precedenti		
Totale altri proventi finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate		
verso imprese collegate		
verso imprese controllanti		
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
	10.856	8.217
Totale interessi e altri oneri finanziari		
	10.856	8.217
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)		
	(10.856)	(8.217)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale rivalutazioni		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale svalutazioni		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)		
	(155.329)	163.992
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)		
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		



imposte correnti	27.916	27.516
imposte relative a esercizi precedenti		
imposte differite e anticipate		
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale		
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	27.916	27.516
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(183.245)	136.476

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2022

### Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita di esercizio di euro 183.244,62

### Informazioni generali sull'ente

Nome ente	Pio Lascito Nino Baglietto - Impresa Sociale
Codice Fiscale	00902420108
Partita Iva	00902420108
Forma Giuridica	
e qualificazione ai sensi del codice terzo settore	Impresa - Sociale
Indirizzo Sede	Via Nino Baglietto 3
Legale	
Telefono	010/9189342
Fax	010/9189342
Sito Web	www.fondazionebaglietto.it



Email	info@fondazionebaglietto.it
Pec	fondazionebaglietto@aep-pec.it
Codice Ateco	87.30.00

### **Attività di interesse generale**

La Fondazione Pio Lascito Nino Baglietto ha personalità giuridica di diritto privato, opera senza fini di lucro con autonomia statutaria e gestionale e persegue scopi di utilità sociale.

Gli scopi istituzionali della Fondazione, che recepisce le volontà espresse nel testamento segreto del Cav. Benedetto Baglietto sono:

a) la residenza, la cura, la riabilitazione di anziani che non possono essere assistiti a domicilio o nelle strutture sanitarie ordinarie e che richiedono trattamenti continui (residenza protetta o R.S.A. di mantenimento), persone incapaci per ragioni di età e di salute a provvedere al proprio sostentamento e prive di parenti tenuti per legge ed in grado di fornire loro i necessari alimenti.

b) il perseguimento, più in generale di finalità di solidarietà sociale nei settori dell'assistenza sociale e socio sanitaria, nonché della beneficenza,.

### **Sedi e attività svolte**

La società ha sede legale in Cogoleto (Ge) via Nino Baglietto 3. Esiste una sede staccata sempre in Cogoleto Piazzale Ronchetto 1 nella quale è ubicato il Centro diurno.

L'Istituto persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale e svolge le seguenti attività:

\* lett. a) interventi e servizi sociali ai sensi dell'art 1 e 2 della legge 8/11/2000 n. 328 e successive modificazioni ed interventi, servizi e prestazioni di cui alla legge 5/2/1992 n. 104 e successive modificazioni, e di cui alla legge 22/06/2016 n. 112 e successive modificazioni.

\* lett. c) prestazioni socio sanitarie di cui al D.P.C.M. 14/02/2001 (art 1 lett. C) D. Lgs n. 112/2017

\* lett. k) organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso;

### **Dati sugli associati o sui fondatori e sulle attività svolte nei loro confronti**

Sono organi dell'Istituto:

- a) il Presidente
- b) il Consiglio di Amministrazione
- c) il Collegio Sindacale o sindaco Unico

Il presidente dura in carica per 5 anni dall'elezione, sempre che conservi l'ufficio di consigliere, e può essere rieletto



Il Consiglio di Amministrazione dura in carica 5 anni ed è rieleggibile senza limite.

Il consiglio è composto di 5 membri nominati in numero di 4 dal Comune di Cogoleto ed in numero di uno dalla Città Metropolitana di Genova

Il Collegio Sindacale o il sindaco unico dura in carica per 5 esercizi.

Attualmente i Componenti del Consiglio di Amministrazione sono i seguenti:

- Pollino Antonella PLLNNL67A64D969V con funzioni di Presidente del Consiglio  
e Consigliera
- Gallo Vittorio GLLVTR61E09D969X con funzioni di Vice Presidente  
e Consigliere
- Bruschi Silvia BRSSLV63E43D969F con funzioni di Consigliera
- Calcagno Laura CLCLRA88B46D969H con funzioni di Consigliera
- Murmura Ilaria MRMLRI74R41D969I con funzioni di Consigliera

Il Collegio Sindacale è così composto:

- Raggi Giovanni  
Battista RGGGNN73A25D969Z con funzioni di Sindaco Unico e Revisore Contabile.

### **Informazioni sulla partecipazione degli associati alla vita dell'ente**

La Fondazione promuove e riconosce la partecipazione degli utenti, dei loro familiari e dei lavoratori alla vita della Fondazione ed inoltre quella di coloro che nel territorio, sono rappresentativi negli ambiti istituzionali, sociali, culturali, sportivi, finanziari ed imprenditoriali.

La partecipazione di tali soggetti è disciplinata da appositi regolamenti interni e da convenzioni con enti ed associazioni.

### **Altre informazioni**

Non esistono altre informazioni che abbisognino di presentazione e/o spiegazione.

### **Illustrazione delle poste di bilancio**

Il presente bilancio è redatto in base alle disposizioni contenute nell'art. 13, comma 1 e 3 del decreto legislativo 3 luglio 2017 n. 117 (c.d. "Codice del Terzo Settore").

Ai sensi dell'art. 13 del Codice del Terzo Settore, il presente bilancio è formato da stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione.

Come previsto dal Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 5 marzo 2020 e ribadito dal principio contabile OIC 35, emanato a febbraio 2022, la predisposizione del bilancio d'esercizio degli enti del Terzo Settore è conforme alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli art. 2423, 2423-bis e 2426 del codice civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con

le finalità civiche e solidaristiche e di utilità sociale degli enti del Terzo Settore.

Il bilancio in commento, pertanto, osserva le regole di rilevazione e valutazione contenute nei principi contabili nazionali OIC, ad eccezione delle previsioni specifiche previste dal principio OIC 35, come risulta dalla presente relazione di missione, redatta secondo quanto previsto dal decreto ministeriale già menzionato, che costituisce parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi.

La relazione di missione presenta le informazioni delle voci dello stato patrimoniale e del rendiconto gestionale secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio e illustra l'andamento economico e gestionale dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie.

### **Principi di redazione**

Sono state rispettate la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione ed informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

### **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non esistono casi eccezionali da illustrare

### **Cambiamenti di principi contabili**

Sono stati mantenuti i principi contabili usati nell'esercizio precedente.

### **Correzione di errori rilevanti**

Non sono stati commessi errori rilevanti e conseguentemente non necessita nessuna correzione.

### **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Non essendo stati modificati i principi contabili non esistono problematiche di comparazione e di adattamento tra i valori dello scorso e dell'attuale esercizio.

### **Criteri di valutazione applicati**

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

#### ***Immobilizzazioni***

##### ***Immateriali***

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni. I costi di sviluppo sono ammortizzati sistematicamente secondo la loro vita utile; nei casi eccezionali in cui non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, essi sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto. Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Ai fini della determinazione del valore d'uso si applica l'approccio semplificato dell'OIC 9 "Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali e immateriali" per determinare le perdite durevoli di valore.

Le eventuali svalutazioni sono rilevate in un'apposita voce denominata "svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali" aggiunta nell'apposita area del rendiconto gestionale in

base a quanto disposto dal decreto ministeriale.

L'ente ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'art. 1, comma 711 della L. 234/2021 (Legge di bilancio 2022), che estende la facoltà inizialmente prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7-quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla legge 126/2020) per il solo esercizio in corso al 15/8/2020; ciò, in considerazione della ripresa dell'attività avutasi nel corso dell'esercizio, in particolare nella seconda parte dell'anno 2022, che ha indotto l'organo amministrativo a non avvalersi nuovamente della facoltà concessa dal legislatore anche per il nuovo esercizio}

##### ***Materiali***

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificata dai corrispondenti fondi di



ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Tipo Bene	% Ammortamento
Fabbricati	3}%
Impianti e macchinari	18%
Attrezzature	18%
Altri beni	=

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Ai fini della determinazione del valore d'uso si applica l'approccio semplificato dell'OIC 9 "Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali e immateriali" per determinare le perdite durevoli di valore.

Le eventuali svalutazioni sono rilevate in un'apposita voce denominata "svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali" aggiunta nell'apposita area del rendiconto gestionale in base a quanto disposto dal decreto ministeriale.

Le immobilizzazioni materiali sono state rivalutate in base alle leggi (speciali, generali o di settore)

{n. del }. Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore recuperabile, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Le immobilizzazioni acquistate a titolo gratuito sono iscritte al presumibile valore di mercato aumentato dei costi sostenuti o da sostenere per inserire durevolmente e utilmente i cespiti nei processi dell'ente.

L'ente ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'art. 1, comma 711 della L. 234/2021 (Legge di bilancio 2022), che estende la facoltà inizialmente prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla legge 126/2020) per il solo esercizio in corso al 15/8/2022; ciò, in considerazione della ripresa dell'attività avutasi nel corso dell'esercizio, in particolare nella seconda parte dell'anno 2022, che ha indotto l'organo amministrativo a non avvalersi nuovamente della facoltà concessa dal legislatore anche per il nuovo esercizio}

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo.

Nella rilevazione iniziale dei crediti con il criterio del costo ammortizzato il fattore temporale viene rispettato confrontando il tasso di interesse effettivo con i tassi di interesse di mercato. Qualora il



tasso di interesse effettivo sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato, quest'ultimo viene utilizzato per attualizzare i flussi finanziari futuri derivanti dal credito al fine di determinare il suo valore iniziale di iscrizione.

Alla chiusura dell'esercizio, il valore dei crediti valutati al costo ammortizzato è pari al valore attuale dei flussi finanziari futuri scontati al tasso di interesse effettivo. Nel caso in cui il tasso contrattuale sia un tasso fisso, il tasso di interesse effettivo determinato in sede di prima rilevazione non viene ricalcolato. Se invece si tratta di un tasso variabile e parametrato ai tassi di mercato, allora i flussi finanziari futuri sono rideterminati periodicamente per riflettere le variazioni dei tassi di interesse di mercato, andando a ricalcolare il tasso di interesse effettivo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'esistenza di indicatori di perdita di durevole I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello stato patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

### Debiti

**Sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale.**

Nella rilevazione iniziale dei debiti con il criterio del costo ammortizzato il fattore temporale viene rispettato confrontando il tasso di interesse effettivo con i tassi di interesse di mercato.

Alla chiusura dell'esercizio il valore dei debiti valutati al costo ammortizzato è pari al valore attuale dei flussi finanziari futuri scontati al tasso di interesse effettivo.

Ratei e risconti

**Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.**

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

### Transazioni non sinallagmatiche

**Le transazioni non sinallagmatiche, ossia le transazioni per le quali non è prevista una controprestazione (es. erogazioni liberali, proventi da 5 per mille, raccolta fondi, contributi ecc.), danno luogo all'iscrizione nello stato patrimoniale di attività rilevate al fair value alla data di acquisizione.**

In contropartita all'iscrizione nello stato patrimoniale delle attività sono rilevati dei proventi nel rendiconto gestionale.

### Contributi pubblici

I contributi pubblici in conto esercizio sono contabilizzati secondo le previsioni di cui al paragrafo 25 del principio contabile OIC 35.

### Rimanenze magazzino

**Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, applicando il**



- metodo LIFO (a scatti annuali)

Come previsto dal Principio OIC n. 1, nelle rimanenze di magazzino sono comprese le immobilizzazioni destinate alla vendita.

### Titoli

**I titoli immobilizzati, destinati a rimanere nel portafoglio dell'ente fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti con il criterio del costo ammortizzato, ove applicabile e sono rilevati quando avviene la consegna del titolo (cd data regolamento). I titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al costo ammortizzato ovvero al valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato se minore.**

all'esercizio avente inizio a partire dal 1° gennaio 2016.

### Partecipazioni

Non esistono partecipazioni in altre imprese

Quote associative e apporti da soci fondatori

Non esistono quote associative ne apporti da c soci fondatori ancora da incassare

### Riserve vincolate e debiti per erogazioni liberali condizionate

Qualora l'organo amministrativo dell'ente decida di vincolare le risorse ricevute a progetti specifici l'ente rileva l'accantonamento nella voce aggiunta del rendiconto gestionale A9) "Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali" (oppure E8) "Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali" quando le somme sono destinate alla copertura delle spese di supporto generale future) in contropartita alla voce di Patrimonio Netto Vincolato All 2) "Riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali".

La suddetta riserva è rilasciata in contropartita alla voce aggiunta del rendiconto gestionale A10) "Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali" (oppure E9) "Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali") in proporzione all'esaurirsi del vincolo. Nel caso in cui la durata del vincolo non sia definita, per stimare detta proporzione, si fa riferimento all'utilizzo previsto del bene nell'attività svolta dall'ente (es. vita utile del bene).

Qualora il vincolo sia apposto da un donatore, l'ente rileva le attività in contropartita alla voce del Patrimonio Netto Vincolato All 3) "Riserve vincolate destinate da terzi" e rilascia la riserva in contropartita all'apposita voce di provento del rendiconto gestionale.

Qualora un donatore imponga una condizione, in cui è indicato un evento futuro e incerto la cui manifestazione conferisce al promittente il diritto di riprendere possesso delle risorse trasferite o lo libera dagli obblighi derivanti dalla promessa, l'ente rileva le attività in contropartita alla voce D5) "debiti per le erogazioni liberali condizionate" nel passivo dello stato patrimoniale. Successivamente, il debito viene rilasciato in contropartita all'apposita voce di provento del rendiconto gestionale, proporzionalmente al venir meno della condizione.

### Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.



Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica. Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

### Fondo TFR

**Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.**

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

### Imposte sul reddito

**Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:**

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

### Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi

I costi e oneri/ricavi, rendite e proventi sono classificati nel rendiconto gestionale per natura secondo l'attività cui si riferiscono:

- a) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale definiti dal decreto ministeriale come "componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di interesse generale di cui all'art. 5 del decreto legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni, indipendentemente dal fatto che queste siano state svolte con modalità non commerciali o commerciali";
- b) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività diverse definiti da decreto ministeriale come "componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività diverse di cui all'art. 6 del decreto legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni, indipendentemente dal fatto che queste siano state svolte con modalità non commerciali o commerciali."
- c) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di raccolte fondi definiti dal decreto ministeriale come "i componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di raccolte fondi occasionali e non occasionali di cui all'art. 7 del decreto legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni.";
- d) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali definiti da decreto ministeriale come "i componenti negativi/positivi di reddito derivanti da operazioni aventi natura di raccolta finanziaria/generazione di profitti di natura finanziaria e di matrice patrimoniale, primariamente connessa alla gestione del patrimonio immobiliare, laddove tale attività non sia attività di interesse generale ai sensi dell'art. 5 del decreto legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni. Laddove si tratti invece di attività di interesse generale, i componenti di reddito sono imputabili nell'area A del rendiconto gestionale";
- e) Costi e oneri e proventi da attività di supporto generale sono da considerarsi gli elementi positivi e negativi di reddito che non rientrano nelle altre aree.

I proventi sono altresì classificati nel rendiconto gestionale nella voce più appropriata (es.



erogazioni liberali, proventi da 5 per mille, raccolta fondi ecc.).

## **Costi e proventi figurativi**

I costi e proventi figurativi da attività di interesse generale sono presentati separatamente dai costi e proventi figurativi da attività diverse. Il decreto ministeriale prevede che i costi e i proventi figurativi sono "quei componenti economici di competenza dell'esercizio che non rilevano ai fini della tenuta della

contabilità, pur originando egualmente dalla gestione dell'ente" e che "quanto esposto nel presente prospetto non deve essere già stato inserito nel rendiconto gestionale".

Nei costi e proventi figurativi rientrano tra l'altro:

- a) i costi e proventi figurativi relativi ai volontari iscritti nel registro di cui all'art. 17, comma 1, del Codice del Terzo Settore;
- b) quelli relativi ai volontari occasionali e
- c) quelli relativi all'erogazione/ricezione gratuita di servizi (ad es. il comodato d'uso).

I costi e proventi figurativi, opportunamente documentati, sono rilevati in calce al rendiconto gestionale al *fair value* della prestazione ricevuta o eseguita se attendibilmente stimabile. Nel determinare il valore:

- a) del costo figurativo del volontario si fa riferimento alla «retribuzione oraria lorda prevista per la corrispondente qualifica dei contratti collettivi di cui all'art. 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n°81» così come previsto dal decreto ministeriale»;
- b) dei proventi figurativi, è possibile fare riferimento ai relativi costi figurativi quando lo stesso non risulta facilmente individuabile.

Qualora il *fair value* non sia attendibilmente stimabile, l'ente ne dà conto nella relazione di missione.

## **Altre informazioni**

### **Stato patrimoniale, attivo**

#### **A) Quote associative o apporti ancora dovuti**

Non esistono quote associative o apporti ancora dovuti.

#### **B) Immobilizzazioni**

##### **I-Immobilizzazioni immateriali**

##### **Movimenti delle immobilizzazioni immateriali**



	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
Costo			9.641				637.547	647.188
Contributi ricevuti								
Rivalutazioni								
Ammortamenti (Fondo ammortamento)			1.928				329.739	331.667
Svalutazioni								
<b>Valore di bilancio</b>			7.713				307.808	315.521
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
Incrementi per acquisizioni							6.901	6.901
Contributi ricevuti								
Riclassifiche (del valore di bilancio)								
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)								
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio								
Ammortamento dell'esercizio			964				64.695	65.659
Svalutazioni effettuate nell'esercizio								
Altre variazioni								



Totale variazioni		(964)				(57.794)	(58.758)
Valore di fine esercizio							
Costo		9.641				644.447	654.088
Contributi ricevuti							
Rivalutazioni							
Ammortamenti (Fondo ammortamento)		2.892				394.433	397.325
Svalutazioni							
Valore di bilancio		6.749				250.014	256.763

## Oneri finanziari capitalizzati fra le immobilizzazioni immateriali

Non esistono oneri finanziari capitalizzati

	Ammontare cumulativo degli oneri finanziari capitalizzati
Costi di impianto e di ampliamento	0
Costi di sviluppo	0
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0
Avviamento	0
Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	0
Altre immobilizzazioni immateriali	0
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>0</b>

## II-Immobilizzazioni materiali

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali



	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e accenti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
Costo	5.957.089	159.759	79.120	170.533		6.366.501
Contributi ricevuti						
Rivalutazioni						
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	147.924	51.702	59.823	139.118		398.567
Svalutazioni						
Valore di bilancio	5.809.165	108.057	19.297	31.415		5.967.934
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
Incrementi per acquisizioni	(6)	46.449	20.552	831		67.826
Contributi ricevuti						
Riclassifiche (del valore di bilancio)						
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)						
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio						
Ammortamento dell'esercizio		18.235	16.146	2.880		37.262
Svalutazioni effettuate nell'esercizio						
Altre variazioni						
Totale variazioni	(6)	28.214	4.406	(2.049)		30.565
<b>Valore di fine esercizio</b>						
Costo	5.957.083	206.209	91.483	179.554		6.434.329



Contributi ricevuti						
Rivalutazioni						
Ammortamenti ( Fondo ammortamento)	147.924	69.938	67.780	150.188		435.830
Svalutazioni						
Valore di bilancio	5.809.159	136.271	23.703	29.366		5.998.499

L'ente ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'art. 1, comma 711 della L. 234/2021 (Legge di bilancio 2022), che estende la facoltà inizialmente prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla legge 126/2020) per il solo esercizio in corso al 15/8/2020. Pertanto, nell'esercizio corrente, gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono determinati e imputati a conto economico secondo le ordinarie regole di calcolo e imputazione.

### Costo originario e ammortamenti accumulati dei beni completamente ammortizzati ancora in uso

Si precisa che alcuni beni, ancora in uso, alla data del 31/12/2022 risultano completamente ammortizzati.

### III-Immobilizzazioni finanziarie

#### Movimenti delle partecipazioni e degli altri titoli iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie

	Crediti immobilizzati verso imprese controllate	Crediti immobilizzati verso imprese collegate	Crediti immobilizzati verso imprese del Terzo settore	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Valore di inizio esercizio					
Variazioni				1.729	1.729



nell'esercizio				
Valore di fine esercizio			1.729	1.729
Quota scadente entro l'esercizio			1.729	1.729
Quota scadente oltre l'esercizio				
Di cui di durata residua superiore a 5 anni				

Non Sussistono, nel bilancio al 31/12/2022 importi rilevanti di crediti vincolati (o crediti dati in garanzia di propri debiti o impegni).

## C) Attivo circolante

### I-Rimanenze

Le giacenze di magazzino, qualora esistenti, sono valorizzate utilizzando il metodo LIFO

### Scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso utenti e clienti iscritti nell'attivo circolante	103.691		
Crediti verso associati e fondatori iscritti nell'attivo circolante			
Crediti verso enti pubblici iscritti nell'attivo circolante			
Crediti verso soggetti privati per contributi iscritti nell'attivo circolante			
Crediti verso enti della stessa rete associativa iscritti nell'attivo circolante			



Crediti verso altri enti del Terzo settore iscritti nell'attivo circolante			
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante			
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante			
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	4.575		
Crediti da 5 per mille iscritti nell'attivo circolante			
Imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	17.894		
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>126.160</b>		

I Crediti sono iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato

## V-Disponibilità liquide

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

## D) Ratei e risconti attivi

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Anche per tali poste, i criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono, al 31/12/2022, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

## Stato patrimoniale passivo

### A) Patrimonio netto



## Movimentazioni delle voci di patrimonio netto

Con riferimento alle movimentazioni del patrimonio netto, nel seguito si illustra il dettaglio della composizione della quota c.d. vincolata e quella libera.

	Valore di inizio del esercizio precedente	Destinazione dell'avanzo/copertura disavanzo dell'esercizio			Avanzo/disavanzo d'esercizio	Valore di f i n e esercizio
		Altre variazioni Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Fondo di dotazione dell'ente	5.701.723					5.701.723
<b>Patrimonio vincolato</b>						
Riserve statutarie						
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali						
Riserve vincolate destinate da terzi						
Totale patrimonio vincolato						
<b>Patrimonio libero</b>						
Riserve di utili o avanzi di gestione	(320.294)					(183.819)
Altre riserve	1					1
Totale patrimonio libero	(320.293)					(183.818)
Avanzo/disavanzo d'esercizio	136.475				(183.245)	(183.245)



Totale patrimonio netto	5.517.905					(183.245)	5.334.660
-------------------------	-----------	--	--	--	--	-----------	-----------

### Origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, con indicazione della natura e della durata dei vincoli eventualmente posti, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

Importo	Origine / natura	Possibilità / di utilizzazione	Quota / disponibile	Quota vincolata			Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
				Importo	Natura del vincolo	Durata	Per copertura di disavanzi d'esercizio	per altre ragioni
Fondo di dotazione dell'ente	5.701.723							
<b>Patrimonio vincolato</b>								
Riserve statutarie								
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali								
Riserve vincolate destinate da terzi								
<b>Totale patrimonio vincolato</b>								
<b>Patrimonio libero</b>								
Riserve di utili o avanzi								



di gestione	(183.819)							
Altre riserve	1							
Totale patrimonio libero	(183.818)							
Avanzo/disavanzo d'esercizio	(183.245)							
Totale patrimonio netto	5.334.660							

## B) Fondi per rischi e oneri

(Punto 7 del Mod. C allegato al DM 5 marzo 2020) – composizione della voce “altri fondi”

	Fondo trattamento quiescenza obblighi simili	Fondo per imposte e anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio		13.821		13.821
Variazioni nell'esercizio				
Accantonamento nell'esercizio				
Utilizzo nell'esercizio				
Altre variazioni				
Totale variazioni				
Valore di fine esercizio		13.821		13.821

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

## D) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato



(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito dell'ente al 31/12/2022 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2006 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data. Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

L'ammontare di Tfr relativo a contratti di lavoro cessati, il cui pagamento è scaduto prima del 31/12/2022 o scadrà nell'esercizio successivo in data { }, è stato iscritto nella voce D.14 dello stato patrimoniale fra gli altri debiti.

Nell'esercizio successivo al 31/12/2022 si prevede di corrispondere ai dipendenti un ammontare di Tfr stimato in Euro 4.000, a seguito di dimissioni incentivate e di piani di ristrutturazione aziendale.

## D) Debiti

### Scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche			
Debiti verso altri finanziatori			
Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti			
Debiti verso enti della stessa rete associativa			
Debiti per erogazioni liberali condizionate			
Acconti	7.286		
Debiti verso fornitori	732.010		
Debiti verso imprese controllate e collegate			



Debiti tributari	1.812		
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.041		
Debiti verso dipendenti e collaboratori			
Altri debiti	306.067	124.349	
<b>Totale debiti</b>	<b>1.052.216</b>	<b>124.349</b>	

Il saldo del debito verso banche al 31/12/2022, pari a Euro 345.853,00, comprensivo dei mutui passivi, esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili. La voce "Acconti" accoglie gli anticipi ricevuti dai clienti relativi a forniture di beni e servizi non ancora effettuate; tale voce è comprensiva degli acconti con o senza funzione di caparra, per operazioni di cessione di immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al valore nominale

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti per imposta IRES; , delle ritenute d'acconto subite, , e di eventuali crediti d'imposta compensabili: E. Inoltre, sono iscritti debiti per imposta IRAP .

Non esistono variazioni significative nella consistenza della voce "Debiti tributari".

## Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non esistono debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C. c.):

### Debiti assistiti da garanzie reali

	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche						
Debiti verso altri finanziatori						
Debiti verso associati e fondatori per						



finanziamenti					
Debiti verso enti della stessa rete associativa					
Debiti per erogazioni liberali condizionate					
Acconti				7.286	7.286
Debiti verso fornitori				732.010	732.010
Debiti verso imprese controllate e collegate					
Debiti tributari				1.812	1.812
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale				5.041	5.041
Debiti verso dipendenti e collaboratori					
Altri debiti				430.416	430.416
<b>Totale debiti</b>				<b>1.176.565</b>	<b>1.176.565</b>

## Altre informazioni

Non si rilevano ulteriori informazioni da Porre in evidenza ed illustrare.

## Numero di dipendenti e volontari

*(Punto 13 del Mod. C allegato al DM 5 marzo 2020) – numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, nonché il numero dei volontari iscritti nel registro dei volontari di cui all'articolo 17, comma 1, che svolgono la loro attività in modo non occasionale*

Organico

Numero medio      Numero

Dirigenti		
Quadri		
Impiegati	2	2
Operai	1	1
Altri dipendenti		
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
Volontari		

### Compensi all'organo esecutivo, all'organo di controllo e al soggetto incaricato della revisione legale

	Organo esecutivo	Organo di controllo	Soggetto incaricato della revisione legale
Compensi	19.682		

### Prospetto degli elementi patrimoniali e finanziari e delle componenti economiche inerenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare

Non esistono patrimoni destinati ad uno specifico affare.

### Operazioni realizzate con parti correlate

Nel corso dell'esercizio non sono state poste in essere operazioni con parti correlate, regolate da normali condizioni di mercato.

### Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo

Quanto alla copertura del disavanzo si propone di riportarlo al nuovo esercizio in attesa di copertura dello stesso con avanzi delle prossime gestioni sociali.



## **Illustrazione dell'andamento economico e finanziario dell'ente e delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie**

L'andamento economico patrimoniale della nostra Impresa Sociale è serio e strutturalmente più che sostenibile in quanto si basa su una struttura patrimoniale di tutto rispetto decisamente solida ed importante sia nella cifra che nella sostanza, Certamente il nostro Patrimonio contribuisce e contribuirà anche per gli esercizi successivi al perseguimento di quelli che sono le nostre finalità statutarie.

## **Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione**

Come già affermato in altra parte della relazione di missione , la situazione dell'Ente è piu' che solida e sufficiente a

sostenere la gestione della struttura che se pur in perdita in questo esercizio sta già dimostrando in questi primi mesi del 2023 di poter uscire da una situazione di perdita ed entrare in una di, seppur risicato utile o pareggio.

## **Evoluzione prevedibile della gestione e previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari**

Sulla base di quanto detto, quindi, possiamo affermare che nei prossimi esercizi cisia la possibilità di mantenere un equilibrio economico finanziario attraverso un migliore e costante utilizzo del nostro Patrimonio.

## **Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie**

*Come già ampiamente sostenuto in altra parte le finalità statutarie possono essere perseguite e d ottenute mediante una accorta gestione del nostro Patrimonio unitamente ad una gestione oculata e risparmiosa della nostra stuttura.*

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Venturino Giuseppe iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti di Savona al numero 148, quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31 comma 2 -quinquies della 1340/2000, dichiara che il documento informatico in formato xbrl contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni in calce sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati



presso la società.

Data, 10/04/2023

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Genova Autorizzazione n. 17119 del 16/05/2002 emanata da Agenzia Entrate.

Copia su supporto informatico conforme all'originale documento su supporto cartaceo, ai sensi degli articoli 38 e 47 del DPR 445/2000, che si trasmette ad uso Registro IMPRESE.



Reg. Imp. 00902420108  
Rea.466878

## **PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE**

Sede in VIA NINO BAGLIETTO 3 - 16016 COGOLETO (GE) Iscritto al Runtis

### **Relazione del collegio sindacale al bilancio d'esercizio redatta ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

Ai Signori Soci della Società FONDAZIONE PIO LASCITO BAGLIETTOIMPRESA SOCIALE con sede legale sita in COGOLETO , VIA NINO BAGLIETTO 3 .

In Premessa si fa presente che l'organo di controllo ha preso atto che l'organo amministrativo ha tenuto conto dell'obbligo di redazione del bilancio d'esercizio e della Nota Integrativa con i nuovi schemi in recepimento della Direttiva n. 2013/34/UE e del DLgs n. 139/2015, tramite l'utilizzo della "tassonomia XBRL", necessaria per standardizzare tali documenti e renderli disponibili al trattamento digitale presso il Registro delle Imprese gestito dalla Camera di Commercio competente, in esecuzione dell'art. 5, comma 4, DPCM n. 304/2008.

Con riferimento alle modifiche introdotte dal DLgs n. 139/2015 per le quali non è stato previsto un regime transitorio, gli effetti sulle poste di bilancio sono stati rilevati retroattivamente nell'esercizio in cui viene adottato il Principio contabile. Più precisamente il Principio OIC 29 prevede che gli effetti siano contabilizzati sul saldo d'apertura del patrimonio netto dell'esercizio in corso e solitamente nella posta utili portati a nuovo o ad altro componente del patrimonio netto se più appropriato. L'organo di controllo ha, pertanto, verificato che le variazioni apportate alla forma di bilancio rispetto a quella adottata nel precedente esercizio siano conformi alle modifiche di legge.

#### **1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

L'attività di vigilanza svolta in applicazione degli articoli 2403, 2403-bis, 2405 del Codice Civile, si è ispirata ai Principi di Comportamento statuiti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. L'organo di controllo ha partecipato a 0 assemblee dei soci, a 2 adunanze dell'organo amministrativo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare



che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, ci sono state periodiche informazioni da parte dell'organo amministrativo sull'andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione.

In particolare, l'organo amministrativo ha informato l'organo di vigilanza sull'impatto prodotto dalle emergenze nazionali ed internazionali, sui fattori di rischio ed incertezze significative relative alla continuità aziendale, nonché sui piani aziendali predisposti per contrastare tali rischi ed incertezze.

Le operazioni di maggiore rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla società nel corso dell'esercizio sono state le seguenti:

Le operazioni compiute nell'anno rientrano tutte nella norma gestionale sia dal punto di vista patrimoniale che economico e finanziario

Le attività svolte dall'organo di controllo hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso di esso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 C.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti.

Si fa presente che non sono state poste in essere operazioni atipiche e/o inusuali con terzi, con parti correlate infragruppo, degne di essere menzionate. E' stato quindi possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto dall'oggetto sociale,
- l'assetto organizzativo e le dotazioni informatiche sono rimaste sostanzialmente invariate,
- le risorse umane, costituenti la "forza lavoro", non sono sostanzialmente mutate.

L'organo amministrativo ha informato prontamente l'organo di controllo sui provvedimenti adottati per fronteggiare la situazione di emergenza da COVID-19 ed a tal riguardo non emergono osservazioni particolari da riferire.

Durante l'esercizio non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo amministrativo ai sensi dell'art. 2406 C.c. ne sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, comma 7, C.c.

Non sono state effettuate segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 D.L. n. 118/2021 ("misure urgenti in materia di crisi d'impresa e di risanamento aziendale").

Non è stata promossa alcuna azione di responsabilità nei confronti dell'organo amministrativo ai sensi dell'art. 2393, comma 3, C.c.



Si fa presente che non sono pervenute denunce, ai sensi dell'articolo 2408 del Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio sociale appena concluso, non sono pervenuti esposti all'organo di controllo.

L'organo di controllo, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

## **2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Per la riclassificazione degli schemi di bilancio, la Relazione dell'organo di controllo fa riferimento agli standard elaborati dalla Centrale dei Bilanci (Gruppo Cerved), partner più che affidabile per il sistema bancario italiano ai fini dell'analisi economico - finanziaria, per la valutazione del rischio di credito e per la consulenza allo sviluppo dei sistemi di rating.

Il bilancio, così come proposto dall'organo amministrativo, chiude con un risultato d'esercizio pari ad € -183.245 .

Per quanto a conoscenza dell'organo di controllo, nella redazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2022 l'organo amministrativo non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, comma 5 del Codice Civile.

L'organo amministrativo, nonostante la perdita d'esercizio sia di importo rilevante, non ha ritenuto opportuno usufruire del differimento alla copertura entro i cinque esercizi successivi.

L'organo di controllo vigila sulla compagine societaria affinché il patrimonio non si depauperi oltre i limiti previsti, come da disposizioni normative vigenti.

L'assemblea per l'approvazione del bilancio è stata convocata regolarmente entro i 180 giorni ordinari dalla chiusura dell'esercizio; è stato, quindi, necessario ricorrere alla deroga dell'art. 2364, comma 2, c.c.

L'organo societario non ha rinunciato ai termini previsti dall'art. 2429, comma 3, C.c. per il deposito della presente relazione.

## **Stato Patrimoniale**

Lo Stato Patrimoniale, riclassificato in base alle disposizioni della Centrale dei Bilanci, si riassume nei seguenti valori:

## **Riclassificazione Stato Patrimoniale Centrale Bilanci**



	Valore esercizio corrente	Valore esercizio precedente	Variazione
<b>Attivo</b>			
Attivo immobilizzato			
Attivo corrente			
Altre attività'	76.619	63.129	13.490
Liquidità	76.619	63.129	13.490
AC) Totale attivo Corr.te	76.619	63.129	13.490
AT) Totale attivo	76.619	63.129	13.490
<b>Passivo</b>			
Patrimonio Netto			
Capitale Sociale	5.701.723	5.701.723	0
Capitale versato	5.701.723	5.701.723	0
Riserve Nette	-183.818	-320.294	136.476
Utile(perdita) esercizio	-5.625.412	-5.477.630	-147.782
Risultato dell' esercizio a Riserva	-5.625.412	-5.477.630	-147.782
PN) Patrimonio netto	-107.504	-96.201	-11.306
Fondo tratt. fine Rappor.	24.423	17.505	6.918
Fondi accantonati	24.423	17.505	6.918
CP) Capitali permanenti	-83.084	-78.696	-4.388
Altre passività	159.703	141.825	17.878
PC) Passivo corrente	159.703	141.825	17.878
NP) Totale Netto passivo	76.619	63.129	13.490

## CONTO ECONOMICO

Il conto economico riclassificato in base alle disposizioni della Centrale dei Bilanci, si riassume nei seguenti valori

### Riclassificazione Conto Economico Centrale Bilanci

	Valore esercizio corrente	valore esercizio precedente	Variazione
<b>GESTIONE OPERATIVA</b>			
Ricavi netti vendita	1.643.285	1.587.574	55.711
Contributi conto eser.	3.500	0	3.500
Valore produzione	1.646.785	1.587.574	59.211
Acquisti netti	17.169	22.005	-4.836
<b>Costi per servizi e</b>	1.657.105	1.404.833	252.272



godimento beni di terzi			
Valore aggiunto operativo	-27.489	160.736	-188.225
Costo del lavoro	114.821	113.863	958
Margine operativo lordo	-142.310	46.873	-189.183
Ammort. imm.ni materiali	37.262	33.593	3.699
Margine operativo netto	-179.572	13.280	-192.852
<b>G E S T I O N E ACCESSORIA</b>			
Altri ricavi accessori diversi	278.661	416.371	-137.710
Oneri accessori diversi	177.903	192.723	-14.820
Saldo Ricavi/Oneri diversi	100.758	223.648	-122.890
Ammor. imm.ni materiali	65.659	64.719	940
Risultato ante gestione finanziaria	-144.473	172.209	-316.682
<b>GESTIONE FINANZIARIA</b>			
Risultato ante oneri finanziari	-144.473	172.209	-316.682
Oneri finanziari	10.856	8.217	2.636
Risultato ordinario ante imposte	-155.329	163.992	-319.321
<b>GESTIONE TRIBUTARIA</b>			
Imposte nette correnti	27.916	27.516	400
Risultato netto esercizio	-183.245	136.476	-319.721

Non sono presenti a bilancio poste valutate al fair value degli strumenti finanziari ex art. 2427-bis c.c., per i quali l'organo amministrativo non abbia fornito informazioni specifiche.

Non sono presenti a bilancio rivalutazioni sui beni dell'impresa, effettuate ai sensi di legge.

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Genova, 11 Maggio 2023

In fede l'organo di controllo




## PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE

Sede in VIA NINO BAGLIETTO 3 - 16016 COGOLETO (GE) Capitale sociale Euro i.v.

### Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2023 il giorno 07 del mese di Giugno alle ore 14.30, presso la sede della Società in VIA NINO BAGLIETTO 3 - COGOLETO si è tenuta l'assemblea generale ordinaria in seconda convocazione della società PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE per discutere e deliberare sul seguente

#### ordine del giorno

- Bilancio e Relazione sulla Gestione dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2022: deliberazioni inerenti e conseguenti.

-Varie ed eventuali

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti tutti i soci rappresentanti l'intero Capitale Sociale.

Le presenze dei partecipanti risultano anche dal foglio sottoscritto da tutti i partecipanti. Il foglio presenze sarà conservato agli atti della società.

Il Presidente ricorda che la partecipazione in audio/videoconferenza a questa assemblea è consentita anche dall'art. 106 del Decreto Legge n. 18 del 17 marzo 2020 e successive proroghe che prevede espressamente l'intervento all'assemblea mediante mezzi di telecomunicazione e che l'assemblea si svolga, anche esclusivamente, mediante mezzi di telecomunicazione che garantiscano l'identificazione dei partecipanti, la loro partecipazione e l'esercizio del diritto di voto, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 2370, quarto comma, 2479-bis, quarto comma, e 2538, sesto comma, codice civile senza in ogni caso la necessità che si trovino nel medesimo luogo, ove previsti, il presidente, il segretario o il notaio.

Il Presidente identifica quindi tutti i partecipanti intervenuti e si accerta che ai soggetti collegati in audioconferenza sia consentito seguire la discussione, trasmettere e ricevere documenti, intervenire in tempo reale, con conferma da sono state regolarmente depositate presso la sede sociale

A sensi di Statuto assume la presidenza la Sig.ra Pollino Antonella.

I presenti chiamano a fungere da segretario la Sig.ra Cristina Comacchione, rinunciando l'assemblea alla nomina degli scrutatori.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'assemblea deve ritenersi valida essendo presenti tutti i soci i rappresentati in proprio o per delega l'intero Capitale Sociale ed essendo l'assemblea stata convocata nei modi e nei termini previsti dallo Statuto.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Il Presidente illustra i motivi che hanno consentito di convocare questa assemblea entro 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio e in particolare ricorda che ciò risultava espressamente consentito dall'articolo 106 del Decreto Legge n. 18 del 17 marzo 2020 e successive proroghe anche in deroga a quanto previsto dagli articoli 2364, secondo comma, e 2478-bis, del codice civile o alle diverse disposizioni statutarie.

Il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare.

Il Presidente chiede ai partecipanti la comunicazione dell'esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto e nessuno interviene.

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia di:

- bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2022
- bozza della Nota integrativa al Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2022
- Relazione del Revisore contabile al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2022

Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti. Dopo ampia discussione, il Presidente mette ai voti l'argomento al punto all'ordine del giorno.

Dopo prova e controprova, l'assemblea all'unanimità dei presenti

**delibera**

- di approvare il Bilancio e la Relazione del Revisore contabile dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2022, così come predisposto dall'organo amministrativo, che evidenzia un risultato negativo di Euro. (183.245);
- di approvare la proposta circa la destinazione del risultato d'esercizio:

<b>Risultato d'esercizio al 31/12/2022</b>	<b>Euro</b>	<b>(183.245)</b>
5% a riserva legale	Euro	0
A riserva straordinaria	Euro	0
A dividendo	Euro	0
Riporto al nuovo esercizio in attesa di copertura	Euro	(183.245)

- di conferire ampia delega, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 16,15, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario

*Cristina Coccolone*

Il Presidente

*Roberto*



**PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE**

Sede in VIA NINO BAGLIETTO 3 - 16016 COGOLETO (GE) Capitale sociale Euro 5.701.723 i.v.

Iscrizione Runts 477

Relazione di missione al Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2022

**Relazione di missione, parte generale**

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita di esercizio di euro 183244,62

**Informazioni generali sull'ente**

Nome ente	Pio Lascito Nino Baglietto - Impresa Sociale
Codice Fiscale	00902420108
Partita Iva	00902420108
Forma Giuridica e qualificazione ai sensi del codice terzo settore	Impresa - Sociale
Indirizzo Sede Legale	Via Nino Baglietto 3
Telefono	010/9189342
Fax	010/9189342
Sito Web	<a href="http://www.fondazionebaglietto.it">www.fondazionebaglietto.it</a>
Email	<a href="mailto:info@fondazionebaglietto.it">info@fondazionebaglietto.it</a>



Pec fondazionebaglietto@aep-pec.it

Codice Ateco 87.30.00

## **Missione perseguita e attività di interesse generale**

La Fondazione Pio Lascito Nino Baglietto ha personalità giuridica di diritto privato, opera senza fini di lucro con autonomia statutaria e gestionale e persegue scopi di utilità sociale.

Gli scopi istituzionali della Fondazione, che recepisce le volontà espresse nel testamento segreto del Cav. Benedetto Baglietto sono:

- a) la residenza, la cura, la riabilitazione di anziani che non possono essere assistiti a domicilio o nelle strutture sanitarie ordinarie e che richiedono trattamenti continui (residenza protetta o R.S.A. di mantenimento), persone incapaci per ragioni di età e di salute a provvedere al proprio sostentamento e prive di parenti tenuti per legge ed in grado di fornire loro i necessari alimenti.
- b) il perseguimento, più in generale di finalità di solidarietà sociale nei settori dell'assisa sociale e socio sanitaria, nonché della beneficenza,.

## **Sezione del Registro unico nazionale del Terzo settore d'iscrizione e regime fiscale applicato**

Non esistono elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionale fatta eccezione per la sopravvenienza attiva legata ad un inaspettato riparto a nostro favore effettuato dal Fallimento Pesce Spa. Ente riconosciuto con D.G.R. n. 1609 in data 16/12/2003, ed iscritto al n. 477 del Registro delle Persone Giuridiche istituito dalla Regione Liguria.

## **Sedi e attività svolte**



La società ha sede legale in Cogoleto (Ge) via Nino Baglietto 3 . Esiste una sede staccata sempre in Cogoleto Piazzale Ronchetto 1 nella quale è ubicato il Centro diurno.

L'Istituto persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale e svolge le seguenti attività:

\* lett. a) interventi e servizi sociali ai sensi dell'art 1 e 2 della legge 8/11/2000 n 328 e successive modificazioni ed interventi servizi e prestazioni di cui alla legge 5/2/1992 n. 104 e successive modificazioni, e di cui alla legge 22/06/2016 n. 112 e successive modificazioni.

\* lett c) prestazioni socio sanitarie di cui al D.P.C.M. 14/02/2001 (art 1 lett.C) D. Lgs n. 112/2017

\* lett. k) organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso;

## Dati sugli associati o sui fondatori e sulle attività svolte nei loro confronti

Sono organi dell'Istituto :

a) il Presidente

b) il Consiglio di Amministrazione

c) il Collegio Sindacale o sindaco Unico

Il presidente dura in carica per 5 anni dall'elezione, sempre che conservi l'ufficio di consigliere, e può essere rieletto

Il Consiglio di Amministrazione dura in carica 5 anni ed è rieleggibile senza limite. Il consiglio è composto di 5 membri nominati in numero di 4 dal Comune di Cogoleto ed in numero di uno dalla Città Metropolitana di Genova

Il Collegio Sindacale o il sindaco unico dura in carica per 5 esercizi.

Attualmente i Componenti del Consiglio di Amministrazione sono i seguenti:

- |                     |                  |  |
|---------------------|------------------|--|
| - Pollino Antonella | PLLNNL67A64D969V | con funzioni di Presidente del Consiglio e Consigliera |
| - Gallo Vittorio    | GLLVTR61E09D969X | con funzioni di Vice Presidente e Consigliere          |
| - Bruschi Silvia    | BRSSLV63E43D969F | con funzioni di Consigliera                            |
| - Calcagno Laura    | CLCLRA88B46D969H | con funzioni di Consigliera                            |
| - Murmura Ilaria    | MRMLRI74R41D969I | con funzioni di Consigliera                            |

Il Collegio Sindacale è così composto:



- Raggi Giovanni  
Battista RGGGNN73A25D969Z con funzioni di Sindaco Unico e Revisore Contabile.

## **Informazioni sulla partecipazione degli associati alla vita dell'ente**

La Fondazione promuove e riconosce la partecipazione degli utenti, dei loro famigliari e dei lavoratori alla vita della Fondazione ed inoltre quella di coloro che nel territorio, sono rappresentativi negli ambiti istituzionali, sociali, culturali, sportivi, finanziari ed imprenditoriali. La partecipazione di tali soggetti è disciplinata da appositi regolamenti interni e da convenzioni con enti ed associazioni .

## **Altre informazioni**

Non esistono altre informazioni che abbisognino di presentazione e/o spiegazione.

## **Illustrazione delle poste di bilancio**

Il presente bilancio è redatto in base alle disposizioni contenute nell'art. 13, comma 1 e 3 del decreto legislativo 3 luglio 2017 n. 117 (c.d. "Codice del Terzo Settore").

Ai sensi dell'art. 13 del Codice del Terzo Settore, il presente bilancio è formato da stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione.

Come previsto dal Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 5 marzo 2020 e ribadito dal principio contabile OIC 35, emanato a febbraio 2022, la predisposizione del bilancio d'esercizio degli enti del Terzo Settore è conforme alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli art. 2423, 2423-*bis* e 2426 del codice civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche e solidaristiche e di utilità sociale degli enti del Terzo Settore.

Il bilancio in commento, pertanto, osserva le regole di rilevazione e valutazione contenute nei principi contabili nazionali OIC, ad eccezione delle previsioni specifiche previste dal principio OIC 35, come risulta dalla presente



relazione di missione, redatta secondo quanto previsto dal decreto ministeriale già menzionato, che costituisce parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi.

La relazione di missione presenta le informazioni delle voci dello stato patrimoniale e del rendiconto gestionale secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio e illustra l'andamento economico e gestionale dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie.

## Principi di redazione

Sono state rispettate la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione ed informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.



## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non esistono casi eccezionali da illustrare

## **Cambiamenti di principi contabili**

Sono stati mantenuti i principi contabili usati nell'esercizio precedente.

## **Correzione di errori rilevanti**

Non sono stati commessi errori rilevanti e conseguentemente non necessita nessuna correzione.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Non essendo stati modificati i principi contabili non esistono problematiche di comparazione e di adattamento tra i valori dello scorso e dell'attuale esercizio.

## **Criteri di valutazione applicati**

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)



## Immobilizzazioni

### Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni. I costi di sviluppo sono ammortizzati sistematicamente secondo la loro vita utile: nei casi eccezionali in cui non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, essi sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto. Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Ai fini della determinazione del valore d'uso si applica l'approccio semplificato dell'OIC 9 "Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali e immateriali" per determinare le perdite durevoli di valore.

Le eventuali svalutazioni sono rilevate in un'apposita voce denominata "svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali" aggiunta nell'apposita area del rendiconto gestionale in base a quanto disposto dal decreto ministeriale.

L'ente ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'art. 1, comma 711 della L. 234/2021 (Legge di bilancio 2022), che estende la facoltà inizialmente prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla legge 126/2020) per il solo esercizio in corso al 15/8/2020; ciò, in considerazione della ripresa dell'attività avutasi nel corso dell'esercizio, in particolare nella seconda parte dell'anno 2022, che ha indotto l'organo amministrativo a non avvalersi nuovamente della facoltà concessa dal legislatore anche per il nuovo esercizio}

### Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Tipo Bene	% Ammortamento
Fabbricati	3%
Impianti e macchinari	18%
Attrezzature	18%
Altri beni	=



Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Ai fini della determinazione del valore d'uso si applica l'approccio semplificato dell'OIC 9 "Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali e immateriali" per determinare le perdite durevoli di valore.

Le eventuali svalutazioni sono rilevate in un'apposita voce denominata "svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali" aggiunta nell'apposita area del rendiconto gestionale in base a quanto disposto dal decreto ministeriale.

Le immobilizzazioni materiali sono state rivalutate in base alle leggi (speciali, generali o di settore) {n. del }. Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore recuperabile, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Le immobilizzazioni acquistate a titolo gratuito sono iscritte al presumibile valore di mercato aumentato dei costi sostenuti o da sostenere per inserire durevolmente e utilmente i cespiti nei processi dell'ente.

L'ente ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'art. 1, comma 711 della L. 234/2021 (Legge di bilancio 2022), che estende la facoltà inizialmente prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla legge 126/2020) per il solo esercizio in corso al 15/8/2022; ciò, in considerazione della ripresa dell'attività avutasi nel corso dell'esercizio, in particolare nella seconda parte dell'anno 2022, che ha indotto l'organo amministrativo a non avvalersi nuovamente della facoltà concessa dal legislatore anche per il nuovo esercizio}

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo.

Nella rilevazione iniziale dei crediti con il criterio del costo ammortizzato il fattore temporale viene rispettato confrontando il tasso di interesse effettivo con i tassi di interesse di mercato. Qualora il tasso di interesse effettivo sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato, quest'ultimo viene utilizzato per attualizzare i flussi finanziari futuri derivanti dal credito al fine di determinare il suo valore iniziale di iscrizione.

Alla chiusura dell'esercizio, il valore dei crediti valutati al costo ammortizzato è pari al valore attuale dei flussi finanziari futuri scontati al tasso di interesse effettivo. Nel caso in cui il tasso contrattuale sia un tasso fisso, il tasso di interesse effettivo determinato in sede di prima rilevazione non viene ricalcolato. Se invece si tratta di un tasso variabile e parametrato ai tassi di mercato, allora i flussi finanziari futuri sono rideterminati periodicamente per riflettere le variazioni dei tassi di interesse di mercato, andando a ricalcolare il tasso di interesse effettivo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'esistenza di indicatori di perdita di durevole. I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello stato patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

## Debiti



Sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Nella rilevazione iniziale dei debiti con il criterio del costo ammortizzato il fattore temporale viene rispettato confrontando il tasso di interesse effettivo con i tassi di interesse di mercato. Alla chiusura dell'esercizio il valore dei debiti valutati al costo ammortizzato è pari al valore attuale dei flussi finanziari futuri scontati al tasso di interesse effettivo.

### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

### **Transazioni non sinallagmatiche**

Le transazioni non sinallagmatiche, ossia le transazioni per le quali non è prevista una controprestazione (es. erogazioni liberali, proventi da 5 per mille, raccolta fondi, contributi ecc.), danno luogo all'iscrizione nello stato patrimoniale di attività rilevate al *fair value* alla data di acquisizione. In contropartita all'iscrizione nello stato patrimoniale delle attività sono rilevati dei proventi nel rendiconto gestionale.

### **Determinazione del fair value**

L'iscrizione delle attività al *fair value* avviene quando lo stesso è attendibilmente stimabile. Qualora il *fair value* non sia attendibilmente stimabile, l'ente ne dà conto nella relazione di missione. I beni acquistati ad un valore simbolico rispetto al loro reale valore di mercato sono contabilizzati secondo le previsioni per le transazioni non sinallagmatiche. I beni di magazzino ricevuti gratuitamente nel corso dell'anno possono essere rilevati al loro *fair value* al termine dell'esercizio anziché al loro *fair value* al momento dell'iscrizione in bilancio.

### **Contributi pubblici**

I contributi pubblici in conto esercizio sono contabilizzati secondo le previsioni di cui al paragrafo 25 del principio contabile OIC 35.

### **Rimanenze magazzino**

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, applicando il

- metodo LIFO (a scatti annuali)

Come previsto dal Principio Contabile OIC n.16, nelle rimanenze di magazzino sono comprese le immobilizzazioni destinate alla vendita,.

### **Titoli**

I titoli immobilizzati, destinati a rimanere nel portafoglio dell'ente fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti con

il criterio del costo ammortizzato, ove applicabile e sono rilevati quando avviene la consegna del titolo (cd data regolamento). I titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al costo ammortizzato ovvero al valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato se minore.

all'esercizio avente inizio a partire dal 1° gennaio 2016.

### **Partecipazioni**

Non esistono partecipazioni in altre imprese

### **Quote associative e apporti da soci fondatori**

Non esistono quote associative né apporti da soci fondatori ancora da incassare

### **Riserve vincolate e debiti per erogazioni liberali condizionate**

Qualora l'organo amministrativo dell'ente decida di vincolare le risorse ricevute a progetti specifici l'ente rileva l'accantonamento nella voce aggiunta del rendiconto gestionale A9) "Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali" (oppure E8) "Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali" quando le somme sono destinate alla copertura delle spese di supporto generale future) in contropartita alla voce di Patrimonio Netto Vincolato AII 2) "Riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali".

La suddetta riserva è rilasciata in contropartita alla voce aggiunta del rendiconto gestionale A10) "Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali" (oppure E9) "Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali") in proporzione all'esaurirsi del vincolo. Nel caso in cui la durata del vincolo non sia definita, per stimare detta proporzione, si fa riferimento all'utilizzo previsto del bene nell'attività svolta dall'ente (es. vita utile del bene).

Qualora il vincolo sia apposto da un donatore, l'ente rileva le attività in contropartita alla voce del Patrimonio Netto Vincolato AII 3) "Riserve vincolate destinate da terzi" e rilascia la riserva in contropartita all'apposita voce di provento del rendiconto gestionale.

Qualora un donatore imponga una condizione, in cui è indicato un evento futuro e incerto la cui manifestazione conferisce al promittente il diritto di riprendere possesso delle risorse trasferite o lo libera dagli obblighi derivanti dalla promessa, l'ente rileva le attività in contropartita alla voce D5) "debiti per le erogazioni liberali condizionate" nel passivo dello stato patrimoniale. Successivamente, il debito viene rilasciato in contropartita all'apposita voce di provento del rendiconto gestionale, proporzionalmente al venir meno della condizione.

### **Fondi per rischi e oneri**

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

### **Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti,



considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

### Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

### Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi

I costi e oneri/ricavi, rendite e proventi sono classificati nel rendiconto gestionale per natura secondo l'attività cui si riferiscono:

- a) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale definiti dal decreto ministeriale come "componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di interesse generale di cui all'art. 5 del decreto legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni, indipendentemente dal fatto che queste siano state svolte con modalità non commerciali o commerciali";
- b) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività diverse definiti da decreto ministeriale come "componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività diverse di cui all'art. 6 del decreto legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni, indipendentemente dal fatto che queste siano state svolte con modalità non commerciali o commerciali."
- c) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di raccolte fondi definiti dal decreto ministeriale come "i componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di raccolte fondi occasionali e non occasionali di cui all'art. 7 del decreto legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni.";
- d) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali definiti da decreto ministeriale come "i componenti negativi/positivi di reddito derivanti da operazioni aventi natura di raccolta finanziaria/generazione di profitti di natura finanziaria e di matrice patrimoniale, primariamente connessa alla gestione del patrimonio immobiliare, laddove tale attività non sia attività di interesse generale ai sensi dell'art. 5 del decreto legislativo 2 agosto 2017 n° 117 e successive modificazioni ed integrazioni. Laddove si tratti invece di attività di interesse generale, i componenti di reddito sono imputabili nell'area A del rendiconto gestionale";
- e) Costi e oneri e proventi da attività di supporto generale sono da considerarsi gli elementi positivi e negativi di reddito che non rientrano nelle altre aree.

I proventi sono altresì classificati nel rendiconto gestionale nella voce più appropriata (es. erogazioni liberali, proventi da 5 per mille, raccolta fondi ecc.).

### Costi e proventi figurativi

I costi e proventi figurativi da attività di interesse generale sono presentati separatamente dai costi e proventi figurativi da attività diverse. Il decreto ministeriale prevede che i costi e i proventi figurativi sono "quei componenti economici di competenza dell'esercizio che non rilevano ai fini della tenuta della contabilità, pur originando egualmente dalla gestione dell'ente" e che "quanto esposto nel presente prospetto non deve essere già stato inserito nel rendiconto gestionale".

Nei costi e proventi figurativi rientrano tra l'altro:

- a) i costi e proventi figurativi relativi ai volontari iscritti nel registro di cui all'art. 17, comma 1, del Codice del Terzo Settore;
- b) quelli relativi ai volontari occasionali e
- c) quelli relativi all'erogazione/ricezione gratuita di servizi (ad es. il comodato d'uso).
- I costi e proventi figurativi, opportunamente documentati, sono rilevati in calce al rendiconto gestionale al *fair value* della prestazione ricevuta o eseguita se attendibilmente stimabile. Nel determinare il valore:

- a) del costo figurativo del volontario si fa riferimento alla «retribuzione oraria lorda prevista per la corrispondente qualifica dei contratti collettivi di cui all'art. 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n°81» così come previsto dal decreto ministeriale»;
- b) dei proventi figurativi, è possibile fare riferimento ai relativi costi figurativi quando lo stesso non risulta facilmente individuabile.
- Qualora il *fair value* non sia attendibilmente stimabile, l'ente ne dà conto nella relazione di missione.

## Altre informazioni

### Stato patrimoniale, attivo

#### A) Quote associative o apporti ancora dovuti

Non esistono quote associative o apporti ancora dovuti.

#### B) Immobilizzazioni

##### I-Immobilizzazioni immateriali

##### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Costo			9.641				637.547	647.188

Contributi ricevuti			
Rivalutazioni			
Ammortamenti	1.928	329.739	331.667
(Fondo ammortamento)			
Svalutazioni			
Valore di bilancio	7.713	307.808	315.521
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni		6.901	6.901
Contributi ricevuti			
Riclassifiche (del valore di bilancio)			
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)			
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio			
Ammortamento dell'esercizio	964	64.695	65.659
Svalutazioni effettuate nell'esercizio			
Altre variazioni			
Totale variazioni	(964)	(57.794)	(58.758)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	9.641	644.447	654.088
Contributi ricevuti			
Rivalutazioni			
Ammortamenti	2.892	394.433	397.325
(Fondo ammortamento)			
Svalutazioni			
Valore di bilancio	6.749	250.014	256.763

## Oneri finanziari capitalizzati fra le immobilizzazioni immateriali

Non esistono oneri finanziari capitalizzati

	Ammontare cumulativo degli oneri finanziari capitalizzati
Costi di impianto e di ampliamento	0
Costi di sviluppo	0
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0
Avviamento	0
Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	0
Altre immobilizzazioni immateriali	0
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>0</b>

## II-Immobilizzazioni materiali

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
Costo	5.957.089	159.759	79.120	170.533		6.366.501
Contributi ricevuti						
Rivalutazioni						
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	147.924	51.702	59.823	139.118		398.567
Svalutazioni						
Valore di bilancio	5.809.165	108.057	19.297	31.415		5.967.934
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
Incrementi per acquisizioni	(6)	46.449	20.552	831		67.826
Contributi ricevuti						
Riclassifiche (del valore di bilancio)						
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)						
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio						
Ammortamento dell'esercizio		18.235	16.146	2.880		37.262



Svalutazioni effettuate nell'esercizio					
Altre variazioni					
Totale variazioni	(6)	28.214	4.406	(2.049)	30.565
<b>Valore di fine esercizio</b>					
Costo	5.957.083	206.209	91.483	179.554	6.434.329
Contributi ricevuti					
Rivalutazioni					
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	147.924	69.938	67.780	150.188	435.830
Svalutazioni					
Valore di bilancio	5.809.159	136.271	23.703	29.366	5.998.499

L'ente ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2021 prevista dall'art. 1, comma 711 della L. 234/2021 (Legge di bilancio 2022), che estende la facoltà inizialmente prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla legge 126/2020) per il solo esercizio in corso al 15/8/2020.

Pertanto, nell'esercizio corrente, gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono determinati e imputati a conto economico secondo le ordinarie regole di calcolo e imputazione.

### **Costo originario e ammortamenti accumulati dei beni completamente ammortizzati ancora in uso**

Si precisa che alcuni beni, ancora in uso, alla data del 31/12/2022 risultano completamente ammortizzati.

### **III-Immobilizzazioni finanziarie**

#### **Movimenti delle partecipazioni e degli altri titoli iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie**



## Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie

	Crediti immobilizzati verso imprese controllate	Crediti immobilizzati verso imprese collegate	Crediti immobilizzati verso altri enti del Terzo settore	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Valore di inizio esercizio					
Variazioni nell'esercizio				1.729	1.729
Valore di fine esercizio				1.729	1.729
Quota scadente entro l'esercizio				1.729	1.729
Quota scadente oltre l'esercizio					
Di cui di durata residua superiore a 5 anni					

Non Sussistono, nel bilancio al 31/12/2022 importi rilevanti di crediti vincolati (o crediti dati in garanzia di propri debiti o impegni).

### C) Attivo circolante

#### I-Rimanenze

Le giacenze di magazzino, qualora esistenti, sono valorizzate utilizzando il metodo LIFO

#### Scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante



Quota scadente entro    Quota scadente oltre    Di cui di durata

	l'esercizio	l'esercizio	residua superiore a 5 anni
Crediti verso utenti e clienti iscritti nell'attivo circolante	103.691		
Crediti verso associati e fondatori iscritti nell'attivo circolante			
Crediti verso enti pubblici iscritti nell'attivo circolante			
Crediti verso soggetti privati per contributi iscritti nell'attivo circolante			
Crediti verso enti della stessa rete associativa iscritti nell'attivo circolante			
Crediti verso altri enti del Terzo settore iscritti nell'attivo circolante			
Crediti verso imprese controllate iscritte nell'attivo circolante			
Crediti verso imprese collegate iscritte nell'attivo circolante			
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	4.575		
Crediti da 5 per mille iscritti nell'attivo circolante			
Imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante		17.894	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante		126.160	
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>			

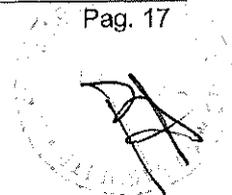
I Crediti sono iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato

#### IV-Disponibilità liquide

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

#### D) Ratei e risconti attivi

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o



documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Anche per tali poste, i criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono, al 31/12/2022, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

## Stato patrimoniale passivo

### A) Patrimonio netto

#### Movimentazioni delle voci di patrimonio netto

Con riferimento alle movimentazioni del patrimonio netto, nel seguito si illustra il dettaglio della composizione della quota c.d. vincolata e quella libera.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione dell'avanzo/copertura del disavanzo dell'esercizio precedente	Altre variazioni			Avanzo/disavanzo d'esercizio	Valore di fine esercizio
			Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Fondo di dotazione dell'ente	5.701.723						5.701.723
<b>Patrimonio vincolato</b>							
Riserve statutarie							
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali							
Riserve vincolate destinate da terzi							
Totale patrimonio vincolato							



<b>Patrimonio libero</b>			
Riserve di utili o avanzi di gestione	(320.294)		(183.819)
Altre riserve	1		1
<b>Totale patrimonio libero</b>	<b>(320.293)</b>		<b>(183.818)</b>
Avanzo/disavanz o d'esercizio	136.475	(183.245)	(183.245)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>5.517.905</b>	<b>(183.245)</b>	<b>5.334.660</b>

## Origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, con indicazione della natura e della durata dei vincoli eventualmente posti, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni e	Quota disponibile	Quota vincolata			Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					Importo	Natura del vincolo	Durata	Per copertura di disavanzi d'esercizio	per altre ragioni
Fondo di dotazione dell'ente	5.701.723								
<b>Patrimonio vincolato</b>									
Riserve statutarie									
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali									
Riserve vincolate destinate da terzi									
<b>Totale patrimonio vincolato</b>									
<b>Patrimonio libero</b>									



Riserve di utili o avanzi di gestione	(183.819)
Altre riserve	1
<b>Totale</b> patrimonio libero	<b>(183.818)</b>
Avanzo/disava nzo d'esercizio	(183.245)
<b>Totale</b> patrimonio netto	<b>5.334.660</b>

## B) Fondi per rischi e oneri

(Punto 7 del Mod. C allegato al DM 5 marzo 2020) – composizione della voce “altri fondi”

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio		13.821		13.821
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Accantonamento nell'esercizio				
Utilizzo nell'esercizio				
Altre variazioni				
Totale variazioni				
<b>Valore di fine esercizio</b>		<b>13.821</b>		<b>13.821</b>

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

## D) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato



(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito dell'ente al 31/12/2022 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2006 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data. Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

L'ammontare di Tfr relativo a contratti di lavoro cessati, il cui pagamento è scaduto prima del 31/12/2022 o scadrà nell'esercizio successivo in data { }, è stato iscritto nella voce D.14 dello stato patrimoniale fra gli altri debiti.

Nell'esercizio successivo al 31/12/2022 si prevede di corrispondere ai dipendenti un ammontare di Tfr stimato in Euro 4.000, a seguito di dimissioni incentivate e di piani di ristrutturazione aziendale.

## D) Debiti

### Scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche			
Debiti verso altri finanziatori			
Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti			
Debiti verso enti della stessa rete associativa			
Debiti per erogazioni liberali condizionate			
Acconti	7.286		
Debiti verso fornitori	732.010		
Debiti verso imprese controllate e collegate			
Debiti tributari	1.812		
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.041		
Debiti verso dipendenti e collaboratori			

Relazione di missione al 31/12/2022



Altri debiti	306.067	124.349
<b>Totale debiti</b>	<b>1.052.216</b>	<b>124.349</b>

Il saldo del debito verso banche al 31/12/2022, pari a Euro 345.853,00, comprensivo dei mutui passivi, esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili.

La voce "Acconti" accoglie gli anticipi ricevuti dai clienti relativi a forniture di beni e servizi non ancora effettuate; tale voce è comprensiva degli acconti con o senza funzione di caparra, per operazioni di cessione di immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al valore nominale

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti per imposta IRES; , delle ritenute d'acconto subite, , e di eventuali crediti d'imposta compensabili: E. Inoltre, sono iscritti debiti per imposta IRAP .

Non esistono variazioni significative nella consistenza della voce "Debiti tributari".

## Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non esistono debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C. c.):

	Debiti assistiti da garanzie reali			Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali			
Debiti verso banche						
Debiti verso altri finanziatori						
Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti						
Debiti verso enti della stessa rete associativa						
Debiti per erogazioni liberali condizionate						
Acconti					7.286	7.286
Debiti verso fornitori					732.010	732.010



Debiti verso imprese controllate e collegate		
Debiti tributari	1.812	1.812
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.041	5.041
Debiti verso dipendenti e collaboratori		
Altri debiti	430.416	430.416
<b>Totale debiti</b>	<b>1.176.565</b>	<b>1.176.565</b>

### Altre informazioni

Non si rilevano ulteriori informazioni da Porre in evidenza ed illustrare.

### Numero di dipendenti e volontari

*(Punto 13 del Mod. C allegato al DM 5 marzo 2020) – numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, nonché il numero dei volontari iscritti nel registro dei volontari di cui all'articolo 17, comma 1, che svolgono la loro attività in modo non occasionale*

Organico	Numero medio	Numero
Dirigenti		
Quadri		
Impiegati	2	2
Operai	1	1
Altri dipendenti		
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
Volontari		



## Compensi all'organo esecutivo, all'organo di controllo e al soggetto incaricato della revisione legale

	Organo esecutivo	Organo di controllo	Soggetto incaricato della revisione legale
Compensi	19.682		

## Prospetto degli elementi patrimoniali e finanziari e delle componenti economiche inerenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare

Non esistono patrimoni destinati ad uno specifico affare.

## Operazioni realizzate con parti correlate

Nel corso dell'esercizio non sono state poste in essere operazioni con parti correlate, regolate da normali condizioni di mercato.

## Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo

Quanto alla copertura del disavanzo si propone di riportarlo al nuovo esercizio in attesa di copertura dello stesso con avanzi delle prossime gestioni sociali.



## **Illustrazione dell'andamento economico e finanziario dell'ente e delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie**

L'andamento economico patrimoniale della nostra Impresa Sociale è serio e strutturalmente più che sostenibile in quanto si basa su una struttura patrimoniale di tutto rispetto decisamente solida ed importante sia nella cifra che nella sostanza, Certamente il nostro Patrimonio contribuisce e contribuirà anche per gli esercizi successivi al perseguimento di quelli che sono le nostre finalità statutarie.

## **Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione**

Come già affermato in altra parte della relazione di missione , la situazione dell'Ente è più che solida e sufficiente a sostenere la gestione della struttura che se pur in perdita in questo esercizio sta già dimostrando in questi primi mesi del 2023 di poter uscire da una situazione di perdita ed entrare in una di, seppur risicato utile o pareggio.

## **Evoluzione prevedibile della gestione e previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari**

Sulla base di quanto detto, quindi, possiamo affermare che nei prossimi esercizi c'è la possibilità di mantenere un equilibrio economico finanziario attraverso un migliore e costante utilizzo del nostro Patrimonio.

## **Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie**

*Come già ampiamente sostenuto in altra parte le finalità statutarie possono essere perseguite e d ottenute mediante una accorta gestione del nostro Patrimonio unitamente ad una gestione oculata e risparmiosa della nostra struttura.*

## Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Venturino Giuseppe iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti di Savona al numero 148, quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31 comma 2 -quinquies della 1340/2000, dichiara che il documento informatico in formato xbrl contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni in calce sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Data, \_\_, \_\_, \_\_\_\_



## PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE

Codice Fiscale 00902420108

Iscrizione Runts 477

Sede in VIA NINO BAGLIETTO 3 - 16016 COGOLETO (GE)

## Stato patrimoniale e Rendiconto gestionale al 31/12/2022

Stato patrimoniale attivo	31/12/2022	31/12/2021
<b>A) Quote associative o apporti ancora dovuti</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<i>I. Immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento		
2) Costi di sviluppo		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	6.749	7.713
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) Avviamento		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti		
7) Altre ...	250.014	307.808
<b>Totale</b>	<b>256.763</b>	<b>315.521</b>
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	5.809.159	5.809.165
2) Impianti e macchinari	136.271	108.057
3) Attrezzature	23.703	19.297
4) Altri beni	29.366	31.415
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		
<b>Totale</b>	<b>5.998.499</b>	<b>5.967.934</b>
<i>III. Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
c) altre imprese		
2) Crediti		
a) Verso imprese controllate		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
b) Verso imprese collegate		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
c) Verso altri enti del Terzo Settore		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
d) Verso altri		
- entro l'esercizio successivo	1.729	
- oltre l'esercizio successivo		
	<b>1.729</b>	
	<b>1.729</b>	



3) Altri titoli		
Totale		1.729
<b>Totale immobilizzazioni</b>		<b>6.256.991      6.283.455</b>

**C) Attivo circolante***I. Rimanenze*

- 1) Materie prime, sussidiarie e di consumo
  - 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati
  - 3) Lavori in corso su ordinazione
  - 4) Prodotti finiti e merci
  - 5) Acconti
- Totale

*II. Crediti*

1) Verso utenti e clienti		
- entro l'esercizio successivo	103.691	23.274
- oltre l'esercizio successivo		
	103.691	23.274
2) Verso associati e fondatori		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
3) Verso enti pubblici		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
4) Verso soggetti privati per contributi		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
5) Verso enti della stessa rete associativa		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
6) Verso altri enti del Terzo Settore		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
7) Verso imprese controllate		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
8) Verso imprese collegate		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
9) Per crediti tributari		
- entro l'esercizio successivo	4.575	2.126
- oltre l'esercizio successivo		
	4.575	2.126
10) Da 5 per mille		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
11) Per imposte anticipate		



12) Verso altri		
- entro l'esercizio successivo	17.894	669
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>
	17.694	669
<b>Totale</b>	<b>126.160</b>	<b>26.069</b>
<i>III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
1) Partecipazioni in imprese controllate		
2) Partecipazioni in imprese collegate		
3) Altri titoli		
<b>Totale</b>	<hr/>	<hr/>
<i>IV. Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	247.266	353.918
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	2.136	781
	<hr/>	<hr/>
	249.402	354.699
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>375.562</b>	<b>380.768</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>76.619</b>	<b>63.129</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>6.709.172</b>	<b>6.727.352</b>
<b>Stato patrimoniale passivo</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
<b>A) Patrimonio netto</b>		
<i>I. Fondo di dotazione dell'ente</i>	5.701.723	5.701.723
<i>II. Patrimonio vincolato</i>		
Riserve statutarie		
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali		
Riserve vincolate destinate da terzi		
	<hr/>	<hr/>
<i>III. Patrimonio libero</i>		
Riserve di utili o avanzi di gestione	(183.819)	(320.294)
Altre riserve	1	1
	<hr/>	<hr/>
	(183.818)	(320.293)
<i>IV. Avanzo (disavanzo) dell'esercizio</i>	(183.245)	136.475
<b>Totale</b>	<b>5.334.660</b>	<b>5.517.905</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) Fondi per imposte, anche differite	13.821	13.821
3) Altri		
<b>Totale</b>	<b>13.821</b>	<b>13.821</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>24.423</b>	<b>17.505</b>
<b>D) Debiti</b>		
1) Verso banche		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>



2) <i>Verso altri finanziatori</i>		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
3) <i>Verso associati e fondatori per finanziamenti</i>		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
4) <i>Verso enti della stessa rete associativa</i>		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
5) <i>Per erogazioni liberali condizionate</i>		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
6) <i>Acconti</i>		
- entro l'esercizio successivo	7.286	
- oltre l'esercizio successivo		
	7.286	
7) <i>Verso fornitori</i>		
- entro l'esercizio successivo	732.010	532.372
- oltre l'esercizio successivo		
	732.010	532.372
8) <i>Verso imprese controllate e collegate</i>		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
9) <i>Tributari</i>		
- entro l'esercizio successivo	1.812	11.476
- oltre l'esercizio successivo		
	1.812	11.476
10) <i>Verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>		
- entro l'esercizio successivo	5.041	4.634
- oltre l'esercizio successivo		
	5.041	4.634
11) <i>Verso dipendenti e collaboratori</i>		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
12) <i>Altri debiti</i>		
- entro l'esercizio successivo	306.067	315.290
- oltre l'esercizio successivo	124.349	172.524
<b>Totale</b>	<b>1.176.565</b>	<b>1.036.296</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>159.703</b>	<b>141.825</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>6.709.172</b>	<b>6.727.352</b>



**Rendiconto gestionale**

A) Costi e oneri da attività di interesse generale	31/12/2022	31/12/2021	A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale	31/12/2022	31/12/2021
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori		
2) Servizi			2) Proventi dagli associati per attività mutuali		4.912
3) Godimento beni di terzi			3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori		
4) Personale			4) Erogazioni liberali		
5) Ammortamenti			5) Proventi del 5 per mille		
5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali			6) Contributi da soggetti privati		
6) Accantonamenti per rischi ed oneri			7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi		
7) Oneri diversi di gestione			8) Contributi da enti pubblici		
8) Rimanenze iniziali			9) Proventi da contratti con enti pubblici		
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali			10) Altri ricavi, rendite e proventi	186	2
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali			11) Rimanenze finali		
<b>Totale</b>		4.912	<b>Totale</b>	186	2
			Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	185	(4.912)

B) Costi e oneri da attività diverse	31/12/2022	31/12/2021	B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse	31/12/2022	31/12/2021
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	17.169	22.005	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori		
2) Servizi	1.582.926	1.379.607	2) Contributi da soggetti privati		
3) Godimento beni di terzi	14.294	13.472	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	1.615.535	1.587.574
4) Personale	114.821	113.863	4) Contributi da enti pubblici	3.500	
5) Ammortamenti	101.312	98.242	5) Proventi da contratti con enti pubblici		
5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali			6) Altri ricavi, rendite e proventi	85.673	64.370



6) Accantonamenti per rischi e oneri			7) Rimanenze finali		
7) Oneri diversi di gestione	101.312				
8) Rimanenze Iniziali					
Totale	1.956.489	1.762.816	Totale	1.704.708	1.651.944
			Avanzo/disavanzo attività diverse(+/-)	(251.780)	(110.871)
<b>C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
1) Oneri per raccolte fondi abituali			1) Proventi da raccolte fondi abituali		
2) Oneri per raccolte fondi occasionali			2) Proventi da raccolte fondi occasionali		
3) Altri oneri			3) Altri proventi		
Totale			Totale		
			Avanzo/disavanzo da attività di raccolta fondi (+/-)		
<b>D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
1) Su rapporti bancari	10.862		1) Da rapporti bancari		
2) Su prestiti			2) Da altri investimenti		
3) Da patrimonio edilizio			3) Da patrimonio edilizio	220.552	351.999
4) Da altri beni patrimoniali			4) Da altri beni patrimoniali		
5) Accantonamenti per rischi e oneri			5) Altri proventi		
6) Altri oneri					
Totale	10.862		Totale	220.552	351.999
			Avanzo/disavanzo da attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	209.691	351.999
<b>E) Costi e oneri di supporto generale</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>E) Proventi di supporto generale</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			1) Proventi da distacco del personale		
2) Servizi	59.879	12.130	2) Altri proventi di supporto generale		
3) Godimento beni di terzi					
4) Personale		3.030			
5) Ammortamenti	1.608	70			
5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali					
6) Accantonamenti per rischi e oneri					
7) Altri oneri	51.937	56.996			
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali					



9) Utilizzo riserva  
vincolata per decisione  
degli organi istituzionali

Totale	113.424	72.226	Totale		
<b>Totale oneri e costi</b>	<b>2.060.775</b>	<b>1.839.954</b>	<b>Totale proventi e oneri</b>	<b>1.025.446</b>	<b>2.003.945</b>

Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	(155.329)	163.991
Imposte	27.916	27.516
Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)	(183.245)	136.475

Costi figurativi	31/12/2022	31/12/2021	Proventi figurativi	31/12/2022	31/12/2021
1) da attività di interesse generale			1) da attività di interesse generale		
2) da attività diverse			2) da attività diverse		
Totale			Totale		



**FONDAZIONE PIO LASCITO BAGLIETTO IMPRESA SOCIALE**

Sede in VIA NINO BAGLIETTO 3 - COGOLETO  
Codice Fiscale 00902420108 , Partita Iva 00902420108  
Iscrizione al Registro Imprese di Genova N. 00902420108  
iscritto ai RUNTS

**Attestazione di conformità del bilancio sociale al 31/12/2022**

**Sezione A - Relazione sull'attività ed esiti del monitoraggio dell'osservanza delle finalità civiche solidaristiche e di utilità sociale dell'Ente**

Di seguito vengono riepilogate le risultanze dell'attività di monitoraggio sull'osservanza delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, con specifico riferimento alle attività di interesse generale disciplinate dall'art. 5 del Cts, alle eventuali raccolte pubbliche di fondi disciplinate dall'art. 7, all'assenza dello scopo di lucro ed al divieto di distribuzione di utili, fondi e riserve indicati nell'art. 8:

Il sottoscritto ha effettuato le verifiche in merito alle attività dell'ente, riscontrandone la conformità alle previsioni proprie delle imprese sociali in ogni specifica declinazione prevista dalla legge

Si ricorda che la relazione verrà riportata nel bilancio sociale, qualora presentato dall'Ente, così come richiesto dall' art. 30, comma 7 del Cts.

**Sezione B -Attestazione di conformità del bilancio sociale alle linee guida di cui al decreto 4/07/2019 del Ministero del lavoro e politiche sociali, redatta dall'organo di controllo ai sensi dell'art. 30, co. 7, del D.Lgs. n. 117/2017**

**Agli associati**

Ai Signori Associati dell'Ente FONDAZIONE PIO LASCITO BAGLIETTO con sede legale sita in COGOLETO , VIA NINO BAGLIETTO 3 , iscritto al RUNTS sezione Imprese Sociali .

Indirizzo e-mail dell'Ente: info@fondazionebaglietto.it

Indirizzo Pec dell'Ente:

Sito internet dell'Ente: <http://www.fondazionebaglietto.it/>

**Identificazione e descrizione dell'oggetto dell'incarico e delle linee guida di riferimento**

L'organo di controllo attesta che il bilancio sociale sia stato redatto in conformità alle linee guida di cui all'art. 14, comma 1, del Cts adottate con decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali in data 4 luglio 2019.

Attesta, inoltre, che la redazione del bilancio sociale sia stata effettuata secondo criteri e principi che ne consentono la valutazione dell'attendibilità.

Di seguito vengono illustrate le linee guida di riferimento nell'espletamento delle verifiche da parte dell'organo di controllo nonché le responsabilità relative alla redazione del bilancio sociale da parte degli organi preposti e le responsabilità dell'organo di controllo in merito all'attività di attestazione della conformità:

**Svolgimento delle verifiche, individuazione degli obiettivi e modalità di esecuzione degli accertamenti**



Il paragrafo è dedicato all'attività di verifica svolta da parte dell'organo di controllo e l'osservanza delle norme dei principi di comportamento.

Vengono, ora, definiti i criteri seguiti nelle verifiche e la coerenza delle verifiche agli standard di riferimento:

Ai sensi dall'art. 30, co. 7, del Codice del Terzo Settore, abbiamo svolto nel corso dell'esercizio 2022 l'attività di verifica della conformità del bilancio sociale, predisposto dall'Ente, alle Linee guida per la redazione del bilancio sociale degli enti del Terzo settore, emanate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con D.M. 4.7.2019, secondo quanto previsto dall'art. 14 del Codice del Terzo Settore.

Ferma restando le responsabilità dell'organo di amministrazione per la predisposizione del bilancio sociale secondo le modalità e le tempistiche previste nelle norme che ne disciplinano la redazione, l'organo di controllo ha la responsabilità di attestare, come previsto dall'ordinamento, la conformità del bilancio sociale alle Linee guida del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

All'organo di controllo compete inoltre di rilevare se il contenuto del bilancio sociale risulti manifestamente incoerente con i dati riportati nel bilancio d'esercizio e/o con le informazioni e i dati in suo possesso.

A tale fine, abbiamo verificato che le informazioni contenute nel bilancio sociale rappresentino fedelmente l'attività svolta dall'ente e che siano coerenti con le richieste informative previste dalle Linee guida ministeriali di riferimento. Il nostro comportamento è stato improntato a quanto previsto in materia dalle Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore, pubblicate dal CNDCEC nel dicembre 2020. In questo senso, abbiamo verificato anche i seguenti

aspetti:

- conformità della struttura del bilancio sociale rispetto all'articolazione per sezioni di cui al paragrafo 6 delle Linee guida;

- presenza nel bilancio sociale delle informazioni di cui alle specifiche sotto-sezioni esplicitamente previste al paragrafo 6

delle Linee guida, salvo adeguata illustrazione delle ragioni che abbiano portato alla mancata esposizione di specifiche informazioni;

- rispetto dei principi di redazione del bilancio sociale di cui al paragrafo 5 delle Linee guida, tra i quali i principi di rilevanza e di completezza che possono comportare la necessità di integrare le informazioni richieste esplicitamente dalle linee guida.

Sulla base del lavoro svolto non sono pervenuti alla nostra attenzione elementi che facciano ritenere che il bilancio sociale dell'ente non sia stato redatto, in tutti gli aspetti significativi, in conformità alle previsioni delle Linee guida di cui al D.M. 4.7.2019.

## Giudizio sull'attestazione

La dichiarazione conclusiva esprime il giudizio sulla conformità del bilancio sociale alle linee guida che ne stabiliscono la predisposizione.

L'espressione del giudizio professionale scaturisce dalle procedure di verifica svolte dall'organo di controllo con esplicito riferimento ai principi e criteri utilizzati.

Dopo le verifiche svolte, l'organo di controllo attesta che il bilancio è stato redatto, in tutti gli aspetti significativi, in conformità con le linee guida ministeriali che ne stabiliscono le modalità di predisposizione.

## Proposte in ordine al bilancio sociale

Si segnala che l'organo di controllo non desidera porre alcun richiamo o proposta che sia utile alla comprensione dei terzi.

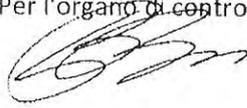
Data Genova, 12 aprile 2023

Sede dell'organo di controllo

In fede

Attestazione di conformità del bilancio sociale al 31/12/2022





**FONDAZIONE PIO LASCITO BAGLIETTO IMPRESA SOCIALE**

Sede in VIA NINO BAGLIETTO 3 - COGOLETO

Codice Fiscale 00902420108 , Partita Iva 00902420108

Iscrizione al Registro Imprese di Genova N. 00902420108

Iscritto al RUNTS

**Relazione al Bilancio al 31/12/2022**

**Relazione del collegio sindacale al bilancio d'esercizio redatta ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

Ai Signori Soci della Società FONDAZIONE PIO LASCITO BAGLIETTOIMPRESA SOCIALE con sede legale sita in COGOLETO , VIA NINO BAGLIETTO 3 .

In Premessa si fa presente che l'organo di controllo ha preso atto che l'organo amministrativo ha tenuto conto dell'obbligo di redazione del bilancio d'esercizio e della Nota Integrativa con i nuovi schemi in recepimento della Direttiva n. 2013/34/UE e del DLgs n. 139/2015, tramite l'utilizzo della "tassonomia XBRL", necessaria per standardizzare tali documenti e renderli disponibili al trattamento digitale presso il Registro delle Imprese gestito dalla Camera di Commercio competente, in esecuzione dell'art. 5, comma 4, DPCM n. 304/2008.

Con riferimento alle modifiche introdotte dal DLgs n. 139/2015 per le quali non è stato previsto un regime transitorio, gli effetti sulle poste di bilancio sono stati rilevati retroattivamente nell'esercizio in cui viene adottato il Principio contabile. Più precisamente il Principio OIC 29 prevede che gli effetti siano contabilizzati sul saldo d'apertura del patrimonio netto dell'esercizio in corso e solitamente nella posta utili portati a nuovo o ad altro componente del patrimonio netto se più appropriato. L'organo di controllo ha, pertanto, verificato che le variazioni apportate alla forma di bilancio rispetto a quella adottata nel precedente esercizio siano conformi alle modifiche di legge.

**1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

L'attività di vigilanza svolta in applicazione degli articoli 2403, 2403-bis, 2405 del Codice Civile, si è ispirata ai Principi di Comportamento statuiti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. L'organo di controllo ha partecipato a 0 assemblee dei soci, a 2 adunanze dell'organo amministrativo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, ci sono state periodiche informazioni da parte dell'organo amministrativo sull'andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione.

In particolare, l'organo amministrativo ha informato l'organo di vigilanza sull'impatto prodotto dalle emergenze nazionali ed internazionali, sui fattori di rischio ed incertezze significative relative alla continuità aziendale, nonché sui piani aziendali predisposti per contrastare tali rischi ed incertezze.

Le operazioni di maggiore rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla società nel corso dell'esercizio sono state le seguenti:

Le operazioni compiute nell'anno rientrano tutte nella norma gestionale sia dal punto di vista patrimoniale che economico e finanziario

Le attività svolte dall'organo di controllo hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso di esso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 C.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti.

Si fa presente che non sono state poste in essere operazioni atipiche e/o inusuali con terzi, con parti correlate o



infragruppo, degne di essere menzionate. E' stato quindi possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto dall'oggetto sociale,
- l'assetto organizzativo e le dotazioni informatiche sono rimaste sostanzialmente invariate,
- le risorse umane, costituenti la "forza lavoro", non sono sostanzialmente mutate.

L'organo amministrativo ha informato prontamente l'organo di controllo sui provvedimenti adottati per fronteggiare la situazione di emergenza da COVID-19 ed a tal riguardo non emergono osservazioni particolari da riferire.

Durante l'esercizio non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo amministrativo ai sensi dell'art. 2406 C.c. ne sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, comma 7, C.c.

Non sono state effettuate segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 D.L. n. 118/2021 ("misure urgenti in materia di crisi d'impresa e di risanamento aziendale").

Non è stata promossa alcuna azione di responsabilità nei confronti dell'organo amministrativo ai sensi dell'art. 2393, comma 3, C.c.

Si fa presente che non sono pervenute denunce, ai sensi dell'articolo 2408 del Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio sociale appena concluso, non sono pervenuti esposti all'organo di controllo.

L'organo di controllo, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

## 2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per la riclassificazione degli schemi di bilancio, la Relazione dell'organo di controllo fa riferimento agli standard elaborati dalla Centrale dei Bilanci (Gruppo Cerved), partner più che affidabile per il sistema bancario italiano ai fini dell'analisi economico - finanziaria, per la valutazione del rischio di credito e per la consulenza allo sviluppo dei sistemi di rating.

Il bilancio, così come proposto dall'organo amministrativo, chiude con un risultato d'esercizio pari ad € -183.245 .

Per quanto a conoscenza dell'organo di controllo, nella redazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2022 l'organo amministrativo non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, comma 5 del Codice Civile.

L'organo amministrativo, nonostante la perdita d'esercizio sia di importo rilevante, non ha ritenuto opportuno usufruire del differimento alla copertura entro i cinque esercizi successivi.

L'organo di controllo vigila sulla compagine societaria affinché il patrimonio non si depauperi oltre i limiti previsti, come da disposizioni normative vigenti.

L'assemblea per l'approvazione del bilancio è stata convocata regolarmente entro i 120 giorni ordinari dalla chiusura dell'esercizio; non è stato, quindi, necessario ricorrere alla deroga dell'art. 2364, comma 2, c.c.

L'organo societario non ha rinunciato ai termini previsti dall'art. 2429, comma 3, C.c. per il deposito della presente relazione.

## Stato Patrimoniale

Lo Stato Patrimoniale, riclassificato in base alle disposizioni della Centrale dei Bilanci, si riassume nei seguenti valori:

### Riclassificazione Stato Patrimoniale Centrale Bilanci

	Valore esercizio corrente	Valore esercizio precedente	Variazione
ATTIVO			



FONDAZIONE PIO LASCITO BAGLIETTOIMPRESA SOCIALE

Attivo Immobilizzato			
Attivo Finanziario Immobilizzato			
Attivo Corrente			
Altre Attività	76.619	63.129	13.490
Liquidità	76.619	63.129	13.490
AC) Totale Attivo Corrente	76.619	63.129	13.490
AT) Totale Attivo	76.619	63.129	13.490
PASSIVO			
Patrimonio Netto			
Capitale Sociale	5.701.723	5.701.723	0
Capitale Versato	5.701.723	5.701.723	0
Riserve Nette	-183.818	-320.294	136.476
Utile (perdita) dell'esercizio	-5.625.412	-5.477.630	-147.782
Risultato dell'Esercizio a Riserva	-5.625.412	-5.477.630	-147.782
PN) Patrimonio Netto	-107.507	-96.201	-11.306
Fondo Trattamento Fine Rapporto	24.423	17.505	6.918
Fondi Accantonati	24.423	17.505	6.918
CP) Capitali Permanenti	-83.084	-78.696	-4.388
Altre Passività	159.703	141.825	17.878
PC) Passivo Corrente	159.703	141.825	17.878
NP) Totale Netto e Passivo	76.619	63.129	13.490

### Conto Economico

Il Conto Economico, riclassificato in base alle disposizioni della Centrale dei Bilanci, si riassume nei seguenti valori:

### Riclassificazione Conto Economico Centrale Bilanci

	Valore esercizio corrente	Valore esercizio precedente	Variazione
<b>GESTIONE OPERATIVA</b>			
Ricavi netti di vendita	1.643.285	1.587.574	55.711
Contributi in conto esercizio	3.500	0	3.500
Valore della Produzione	1.646.785	1.587.574	59.211
Acquisti netti	17.169	22.005	-4.836
Costi per servizi e godimento beni di terzi	1.657.105	1.404.833	252.272
Valore Aggiunto Operativo	-27.489	160.736	-188.225
Costo del lavoro	114.821	113.863	958
Margine Operativo Lordo (M.O.L. - EBITDA)	-142.310	46.873	-189.183
Ammortamento Immobilizzazioni Materiali	37.262	33.593	3.669
Margine Operativo Netto (M.O.N.)	-179.572	13.280	-192.852
<b>GESTIONE ACCESSORIA</b>			
Altri Ricavi Accessori Diversi	278.661	416.371	-137.710
Oneri Accessori Diversi	177.903	192.723	-14.820
Saldo Ricavi/Oneri Diversi	100.758	223.648	-122.890
Ammortamento Immobilizzazioni Immateriali	65.659	64.719	940
Risultato Ante Gestione Finanziaria	-144.473	172.209	-316.682
<b>GESTIONE FINANZIARIA</b>			

FONDAZIONE PIO LASCITO BAGLIETTO IMPRESA SOCIALE

Risultato Ante Oneri finanziari (EBIT)	-144.473	172.209	-316.682
Oneri finanziari	10.856	8.217	2.639
Risultato Ordinario Ante Imposte	-155.329	163.992	-319.321
<b>GESTIONE TRIBUTARIA</b>			
Imposte nette correnti	27.916	27.516	400
Risultato netto d'esercizio	-183.245	136.476	-319.721

Non sono presenti a bilancio poste valutate al *fair value* degli strumenti finanziari ex art. 2427-bis c.c., per i quali l'organo amministrativo non abbia fornito informazioni specifiche.

Non sono presenti a bilancio rivalutazioni sui beni dell'impresa, effettuate ai sensi di legge.

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Genova, 11 aprile 2023

In fede  
l'organo di controllo




## ESTRATTO CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 15

L'anno duemilaventitrè, il giorno 07 del mese di giugno, alle ore 14.30 e trenta, presso la sede del Pio Lascito Nino Baglietto - Impresa Sociale, convocato dal Presidente Signora Antonella Pollino, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Pio Lascito Nino Baglietto - Impresa Sociale nelle persone dei signori:

- |                     |                 |          |
|---------------------|-----------------|----------|
| • POLLINO Antonella | Presidente      | Presente |
| • GALLO Vittorio    | Vice Presidente | Presente |
| • BRUSCHI Silvia    | Consigliere     | Presente |
| • CALCAGNO Laura    | Consigliere     | Presente |
| • MURMURA Ilaria    | Consigliere     | Assente  |

Svolge funzioni di segretario la dott.ssa Cristina Cornacchione direttore amministrativo. Sono presenti alla seduta il Sindaco Unico dott. Giovanni Battista Raggi revisore legale e il commercialista dell'Ente dott. Giuseppe Venturino.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i Consiglieri a deliberare in merito agli argomenti sotto riportati:

o.d.g.

omissis...

- Bilancio Consuntivo 2022. Approvazione.

omissis...

- **Bilancio Consuntivo 2022. Approvazione.**

Il Presidente illustra i motivi che hanno consentito di convocare questa assemblea entro 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio e in particolare ricorda che ciò risulta espressamente consentito dall'articolo 106 del Decreto Legge n. 18 del 17 marzo 2020 e successive proroghe anche in deroga a quanto previsto dagli articoli 2364, secondo comma, e 2478 - bis del codice civile o alle diverse disposizioni statutarie.

Il Presidente distribuisce ai presenti copia di:

- Bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2022;
- Bozza della Nota integrativa al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2022

Apertasi la discussione sui vari quesiti proposti il Presidente mette ai voti l'argomento al punto dell'ordine del giorno. Dopo prova e controprova l'assemblea all'unanimità dei presenti delibera:

- Di approvare il Bilancio e la Relazione del Revisore contabile dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2022 che evidenzia un risultato negativo di Euro (183.245);
- Di approvare la proposta circa la destinazione del risultato d'esercizio;

Risultato d'esercizio al 31/12/2022	<u>Euro</u>	<u>(183.245)</u>
5% a riserva legale	Euro	0
A riserva straordinaria	Euro	0
A dividendo	Euro	0
Riparto al nuovo esercizio in attesa di copertura	Euro	(183.245)
- Di conferire ampia delega per tutti gli adempimenti di legge connessi.		

Omissis...

Nessun altro argomento viene sottoposto all'attenzione del Consiglio.

Alle ore 16.15 - non essendovi null'altro da deliberare - la seduta viene sciolta.

Fatto, letto, confermato e sottoscritto in data e luogo di cui sopra.

IL PRESIDENTE

f.to Antonella Pollino

I CONSIGLIERI

f.to Gallo Vittorio

f.to Silvia Bruschi

f.to Laura Calcagno

f.to Ilaria Murmura

IL SEGRETARIO

f.to dott.ssa Cristina Cornacchione



## RELAZIONE SULLA GESTIONE 2022

La gestione 2022 ha subito le conseguenze derivanti dai due precedenti anni caratterizzati dallo stato pandemico. La gestione si è concentrata sul fronte del contenimento delle perdite e sul consolidamento di una rinnovata situazione di stabilità soprattutto per quanto concerne l'ingresso degli Ospiti in RP/RSA e presso il Centro Diurno.

Nel corso del 2022 l'operato del Pio Lascito Nino Baglietto si è concretizzato nei seguenti ambiti:

- struttura
- assistenza sanitaria e sociosanitaria
- patrimonio immobiliare

### STRUTTURA

Nel corso del 2022 l'Ente ha provveduto a proseguire negli interventi manutentivi programmati e ha affrontato anche interventi di natura straordinaria.

In particolare si evidenzia il completamento della manutenzione dei locali lavanderia con rifacimento degli impianti idraulici, ripavimentazione, piastrellatura e tinteggiatura degli stessi.

Interventi straordinari sono occorsi anche nei locali dell'infermeria, completamente rinnovata negli arredi e interamente ritinteggiata.

Si è dato corso alla manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione per tutta la RP/RSA e si è climatizzato interamente il Centro Diurno. L'Ente ha provveduto a sottoporre a manutenzione straordinaria parte dell'impianto elettrico e idraulico.

Interventi straordinari si sono resi necessari anche nella zona giardino per rendere la stessa maggiormente fruibile per l'utenza.

### ASSISTENZA SANITARIA E SOCIO-SANITARIA

Anche il 2022 ha subito le conseguenze del non totale raggiungimento della piena occupazione dei posti letto della RP/RSA di mantenimento.

Nonostante ciò l'Ente ha mantenuto il minutaggio adottato in precedenza per tutto il personale e il già incrementato orario dei medici tenendo al centro delle proprie scelte la salute e la sicurezza degli Ospiti.

A partire da giugno 2022 si è riaperta la frequenza al Centro Diurno che ha assicurato una graduale, ma sostenuta ripresa arrivando verso fine anno alla quasi totale copertura dei posti disponibili.

### PATRIMONIO

In ambito patrimoniale nel 2022 si registra la locazione di tutti i capannoni di proprietà dell'Ente nonché di tutti gli appartamenti del Centro di Ospitalità Temporanea.

I posti auto dell'Ente sono stati tutti concessi in locazione.

Il complesso immobiliare di 19 appartamenti destinati a locazioni transitorie in località Beuca, tornato in gestione diretta all'Ente, a partire da gennaio 2022 ha registrato la progressiva locazione degli alloggi. Hanno gravato tuttavia sulla redditività delle locazioni le spese sostenute per il rifacimento in tutte le unità immobiliari degli impianti di riscaldamento e raffreddamento. Si ritiene che, solo a partire dal 2023, con il completamento delle locazioni e l'adeguamento di tutti gli impianti, il complesso immobiliare di cui sopra potrà dimostrare la propria redditività con positive ricadute sul bilancio dell'Ente.

2023

La gestione dell'Ente per il 2023 si propone il raggiungimento della piena occupazione dei posti letto della RP/RSA di mantenimento e la piena occupazione del Centro Diurno. Si intendono perseguire e consolidare progetti già avviati con realtà territoriali tesi ad incrementare il benessere degli Ospiti pur mantenendo prioritarie prevenzione e sicurezza per la tutela della salute degli utenti e dei lavoratori. L'ottimizzazione delle risorse patrimoniali garantirà maggiore stabilità economica e servizi sempre più rispondenti alle esigenze degli Ospiti e delle loro famiglie.

IL PRESIDENTE  
Antonella Pollino



Movimentazioni delle voci di patrimonio netto

Con riferimento alle movimentazioni del patrimonio netto, nel seguito si illustra il dettaglio della composizione della quota c.d. vincolata e quella libera.

	Valore di inizio del esercizio precedente	Destinazione dell'avanzo/copertura disavanzo dell'esercizio precedente			Altre variazioni			Avanzo/disavanzo d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Fondo di dotazione dell'ente	5.701.723								5.701.723
<b>Patrimonio vincolato</b>									
Riserve statutarie									
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali									
Riserve vincolate destinate da terzi									
<b>Totale patrimonio vincolato</b>									
<b>Patrimonio libero</b>									
Riserve di utili o avanzi di gestione	(320.294)								(183.819)
Altre riserve	1								1
<b>Totale patrimonio libero</b>	(320.293)								(183.818)
<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio</b>	136.475						(183.245)		(183.245)



Totale patrimonio netto	5.517.905				(183.245)	5.334.660
-------------------------	-----------	--	--	--	-----------	-----------

**Origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto**

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, con indicazione della natura e della durata dei vincoli eventualmente posti, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità / di utilizzazione	Q u o t a i disponibili	Quota vincolata			Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					Importo	Natura del vincolo	Durata	P e r copertura di disavanzi d'esercizio	per altre ragioni
Fondo di dotazione dell'ente	5.701.723								
<b>Patrimonio vincolato</b>									
Riserve statutarie									
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali									
Riserve vincolate destinate da terzi									
<b>T o t a l e patrimonio vincolato</b>									
<b>Patrimonio libero</b>									
Riserve di utili o avanzi									



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETOcod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

GE

Anno 2022

## LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 1/2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod.	Descrizione Cespite	Anno acq.	Perc. norm.	Perc. ant.	Imp.acquisto	Rivalutazione	Plusv.reinv	Imp.non amm.	Oneri diversi
					Tot.da amm.	Amm.to prec	Amm.annuale	Ammor.antic.	Imp.non amm.le
					Amm ind prec	Amm. indeduc	Imp eliminaz	Imp eli ind	Imp vendita
					Minusvalenza	Min. indeduc.	Plusvalenza	Plus.da rip.	Plus.non impo.
					Val.terreno	Inc/Dec fondo	Resid. am.le	Giorni uti.	% Amm. Sosp.
					Rival. Anno	Inc/Dec Anno			
**	Sottospecie				Percentuale amm. normale :		3,00		
	1 Edifici								
1	RELIQUATO A MONTE VIA BEUCA DA BIL/19	2018			258,23	0,00	0,00	0,00	0,00
					258,23	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	258,23		0,00
					0,00	0,00			0,00
2	19 UNITA' ABITATIVE E POSTI AUTO BEUCA DA BIL/19	2018			833.175,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					833.175,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	833.175,00		0,00
					0,00	0,00			0,00
3	TERRENI FRA V.ALLEGRI E TORRENTE BEUCA COME DA BIL/19	2018			2.605,55	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.605,55	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	2.605,55		0,00
					0,00	0,00			0,00
4	TERRENI IN VARAZZE COME DA BIL/19	2018			108.455,95	0,00	0,00	0,00	0,00
					108.455,95	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	108.455,95		0,00
					0,00	0,00			0,00
5	TERRENI PIETRE TURCHINE VOLTRI COME DA BILANCIO 2019	2018			852,14	0,00	0,00	0,00	0,00
					852,14	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	852,14		0,00
					0,00	0,00			0,00
7	TERRENO V.BAGLIETTO COME DA BIL/19	2018			376.480,02	0,00	0,00	0,00	0,00
					376.480,02	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	376.480,02		0,00
					0,00	0,00			0,00
8	CASA COLONICA COME DA BIL/19	2018			82.633,10	0,00	0,00	0,00	0,00
					82.633,10	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	82.633,10		0,00
					0,00	0,00			0,00
9	CASA DI RIPOSO COME DA BIL/19	2018			1.467.460,64	0,00	0,00	0,00	0,00
					1.467.460,64	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.467.460,64		0,00
					0,00	0,00			0,00
10	CENTRO OSPITALITA' TEMPORANEA COT COME DA BIL/2019	2018			1.017.807,98	0,00	0,00	0,00	0,00
					1.017.807,98	147.923,57	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	869.884,41		0,00
					0,00	0,00			0,00
11	CISTERNA COME DA BIL/2019	2018			7.230,40	0,00	0,00	0,00	0,00
					7.230,40	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	7.230,40		0,00
					0,00	0,00			0,00



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETO

GE

cod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

Anno 2022

## LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 2 / 2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod. Descrizione Cespite	Anno acc	Perc. norm	Perc. ant	Imp.acquisto	Rivalutazione	Plusv.reinv	Imp.non amm.	Oneri diversi
				Tot da amm	Amm.to prec	Amm.annuale	Ammor.anlic	Imp.non amm.le
				Amm.ind.prec.	Amm.indeduc.	Imp.eliminaz	Imp.eli.ind.	Imp.vendita
				Minusvalenza	Min. indeduc.	Plusvalenza	Plus.da rip.	Plus.non impo.
				Val.terreno	Inc/Dec fondo	Resid. am.le	Giorni uti.	% Amm. Sosp.
				Rival. Anno	Inc/Dec Anno			
12 COMPLESSO MOLINETTO COME DA BIL/19	2018			2.060.130,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2.060.130,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	2.060.130,00	0,00	0,00
				0,00	0,00			0,00
** Totale 1 Edifici				5.957.089,01	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Immobilizzazioni				5.957.089,01	147.923,57	0,00	0,00	0,00
Totale Fondi ammortamento				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	5.809.165,44	0,00	0,00
				0,00	0,00			
** Sottospecie 4 Impianti e mezzi di sollevamento					Percentuale amm. normale :	7,50		
3 AVANZAM.TO LAVORI PER IMP DI CLIMAT. SOS POMPA DI CALORE COME DA VS FT 51/20	2020	3,75		6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				6.000,00	337,20	225,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	5.437,80	0,00	0,00
				0,00	0,00			
4 AVANZ.TO LAVORI X REALIZZ.IMP.DI	2020	3,75		6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				6.000,00	337,20	225,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	5.437,80	0,00	0,00
				0,00	0,00			
1 AVANZAMENTO PER LA REALIZZ.IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE COME DA VS FT 221/20 ISETTA GIULIANO	2020	3,75		10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				10.000,00	562,00	375,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	9.063,00	0,00	0,00
				0,00	0,00			
2 AVANZAMENTO LAVORI PER LA REALIZZ.IMP DI CLIMATIZZ.NE COME DA VS FT 241/20 DI	2020	3,75		11.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				11.000,00	618,20	412,50	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	9.969,30	0,00	0,00
				0,00	0,00			
5 FORNITURA E SOSTITUZIONE CALDAIA A SERVI DELLA SALA DA PRANZO E CUCINA COME DA VS	2021	7,50		2.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2.700,00	101,25	202,50	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	2.396,25	0,00	0,00
				0,00	0,00			
6 FORNITURA E POSA IN OPERA DI CALDAIA PARTE I E II PIANO LATO SV COME DA VS FT 134/21 ISETTA GIULIANO	2021	7,50		2.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2.700,00	101,25	202,50	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	2.396,25	0,00	0,00
				0,00	0,00			
7 FORNIT E MONTAGGIO POMPA DI CALORE E IMP DI CLIMATIZZAZIONE COME DA VS FT 232/21 DI ISETTA GIULIANO	2021	7,50		2.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2.300,00	86,25	172,50	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	2.041,25	0,00	0,00
				0,00	0,00			
8 II ACCONTO X IMPIANTI CLIMATIZZATORE COM DA VS FT 483/22 ISETTA GIULIANO	2022	3,75		8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				8.000,00	0,00	300,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	7.700,00	0,00	0,00
				0,00	0,00			



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETO

GE

cod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

Anno 2022

## LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 3 / 2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod.	Descrizione Cespiti	Anno acq.	Perc. norm.	Perc. ant.	Imp.acquisto	Rivalutazione	Plusv.reinv	Imp.non amm.	Oneri diversi
					Tot.da amm.	Amm.to prec	Amm.annuale	Ammor.antic.	Imp.non amm.le
					Amm.ind.prec.	Amm. inoeduc.	Imp.eliminz	Imp.el.ino.	Imp.vendita
					Minusvalenza	Min. ineduc.	Plusvalenza	Plus.da rip.	Plus.non impo.
					Val.terreno	Inc/Dec fondo	Resid. am.le	Giorni uti.	% Amm. Sosp.
					Rival. Anno	Inc/Dec Anno			
9	REALIZZ CAROTAGGI X REALIZZ.PASSAGGI INT DI IMPIANTI AREAZIONE CUCINA/SOGGIORNO COME DA VS FT 524/22 ISETTA GIULIANO	2022	3,75		3.150,00 3.150,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 118,13 0,00 0,00 3.031,87	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
**	Totale 4 Impianti e mezzi di sollevamento				51.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni 51.850,00				51.850,00	2.143,35	2.233,13	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento 4.376,48				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	47.473,52	0,00	0,00
**	Totale (MAXI)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni 0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento 0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
**	Sottospecie 5 Macchinari, apparecchi e attrez. varie						15,00		
2	ALTRI IMPIANTI E MACCHINARI COME DA BIL/2019	2018	7,50		19.762,65 19.762,65 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 7.481,27 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 1.482,20 0,00 0,00 10.799,18	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
3	ATTREZZ.SANITARIE COME DA BIL/19	2018	7,50		833,93 833,93 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 229,32 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 62,54 0,00 0,00 542,07	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
4	ATTREZZ.VARIE COME DA BIL/19	2018	7,50		63.713,04 63.713,04 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 52.202,27 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 4.778,48 0,00 0,00 6.732,29	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
1	N.1 OZONO MACHINE-ARIA SANA COME DA VS	2020	7,50		500,00 500,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 56,25 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 37,50 0,00 0,00 406,25	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
5	N.1 LAVATRICE WH6-11 DA 11KG COME DA VS FT 170/21 BAGHINO E DI PERSIO	2021	15,00		6.350,00 6.350,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 476,25 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 952,50 0,00 0,00 4.921,25	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
6	lavori di ammodernamento su impianto fa025622 come da vs ft 176/21 otis	2021	15,00		8.999,00 8.999,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 674,93 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 1.349,85 0,00 0,00 6.974,22	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
7	N.1 FORNIT E POSA IN OPERA DI SERRAMENTO IN ALLUMINIO TERMICO COME DA VS FT 308 DEL 21 ARTIG SERRAMENTI	2021	15,00		934,00 934,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 70,05 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 140,10 0,00 0,00 723,85	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETO

GE

cod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

Anno 2022

## LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 4 / 2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attività

Cod.	Descrizione Cespite	Anno acq.	Perc. norm.	Perc. ant.	Imp.acquisto	Rivalutazione	Plusv.reinv	Imp.non amm.	Oneri diversi
					Tot da amm.	Amm.to prec.	Amm.annuale	Ammar.antis.	Imp.non amm.to
					Amm.ind.prec.	Amm.indeduc.	Imp.eliminaz	Imp.eli.ind.	Imp.vendita
					Minusvalenza	Min.indeduc.	Plusvalenza	Plus.da rip.	Plus.non impo.
					Val.terreno	Inc/Dec fondo	Resid. am.le	Giorni uti.	% Amm. Sosp.
					Rival. Anno	Inc/Dec Anno			
8	SCALDABAGNO BERETTA 17LX IN VIA ERICA 7 COME DA VS FT 55/22 PRO ENERGY	2022	7,50		900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					900,00	0,00	67,50	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	832,50	0,00	0,00
					0,00	0,00			
9	N.1 SCALDABAGNO A GAS BERETTA IDRABAGNO 13 LX COME DA VS FT 124/22 PRO ENERGY	2022	7,50		900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					900,00	0,00	67,50	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	832,50	0,00	0,00
					0,00	0,00			
10	N.1 FRIGO DIG.670 LT 1 PORTA COME DA FT 259/22 BAGHINO E PERSIO	2022	7,50		2.165,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.165,00	0,00	162,38	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	2.002,62	0,00	0,00
					0,00	0,00			
11	N.1 AFFETTATRICE SALUMI COME DA VS FT 295/22 ONORATO SRL	2022	7,50		929,99	0,00	0,00	0,00	0,00
					929,99	0,00	69,75	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	860,24	0,00	0,00
					0,00	0,00			
12	N.1 POMPA DI CALORE DAIKIN INSTALLAZIONE E OPERE MURARIE COME DA VS FT 445/22	2022	7,50		6.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					6.400,00	0,00	480,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	5.920,00	0,00	0,00
					0,00	0,00			
13	ACCONTO PER REALIZZAZIONI IMPIANTI CLIMA TIZZAZIONE LOCALI CENTRO DIURNO COME DA VS FT 447/22 ISETTA GIULIANO	2022	7,50		10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					10.000,00	0,00	750,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	9.250,00	0,00	0,00
					0,00	0,00			
14	N.1 PORTA TAGLIAFUOCO E POSA IN OPERA CO ME DA VS FT 489/22 CODINO RAMONE	2022	7,50		850,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					850,00	0,00	63,75	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	788,25	0,00	0,00
					0,00	0,00			
15	ACCONTO PER CARTELLONISTICA COME DA VS FT 526/22 APOGEO	2022	7,50		4.403,50	0,00	0,00	0,00	0,00
					4.403,50	0,00	330,26	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	4.073,24	0,00	0,00
					0,00	0,00			
**	Totale 5 Macchinari, apparecchi e attrez. varie				127.641,11	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni				127.641,11	61.190,34	10.794,31	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	55.656,46	0,00	0,00
					0,00	0,00			
**	Totale (MAXI)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETO

GE

cod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

Anno 2022

LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 5 / 2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod.	Descrizione Cespite	Anno acq.	Perc. norm.	Perc. ant.	Imp.acquisto Tot.da amm.	Rivalutazione Amm.to prec	Plusv.reinv Amm.annuale	Imp.non amm. Ammor.antic.	Oneri diversi Imp.non amm.le
					Amm.ind.prec.	Amm. Indeduc.	Imp.eliminaz	Imp.eli.ind.	Imp.vendita
					Minusvalenza	Min. indeduc.	Plusvalenza	Plus.da rip.	Plus.non Impo.
					Val.terreno	Inc/Dec fondo	Resid. am.le	Giorni uti.	% Amm. Sosp.
					Rival. Anno	Inc/Dec Anno			
**	Sottospecie 7 Arredamento				Percentuale amm. normale :		15,00		
1	MOBILI E ARREDAMENTO COT COME DA BIL/2019	2018	7,50		103.291,43	0,00	0,00	0,00	0,00
					103.291,43	78.317,33	7.746,86	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	17.227,24	0,00	0,00
					0,00	0,00			
2	MOBILI E ARR CASA DI RIPOSO COME DA BIL 2019	2018			50.756,36	0,00	0,00	0,00	0,00
					50.756,36	50.756,36	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	N.1 TENDA TEKNIKA RULLO 48 CON TELO OSCURANTE COME DA VS FT 331/22 GAMBINO LUCA	2022	7,50		2.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.100,00	0,00	157,50	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.942,50	0,00	0,00
					0,00	0,00			
4	N.1 LABOR 100 TOUCH BIANCO CON 2 RIPIANI COME DA VS FT 383/22 FIOCCHETTI SRL	2022	7,50		2.158,25	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.158,25	0,00	161,87	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.998,38	0,00	0,00
					0,00	0,00			
5	FORNITURA E POSA IN OPERA DI N.2 TENDE A	2022	7,50		650,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					650,00	0,00	48,75	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	601,25	0,00	0,00
					0,00	0,00			
6	N.4 SPONDE E GUIDE PER LETTO COME DA VS FT 520/22 ORTOP.LA RIMESSA	2022	7,50		990,40	0,00	0,00	0,00	0,00
					990,40	0,00	74,28	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	916,12	0,00	0,00
					0,00	0,00			
**	Totale 7 Arredamento				159.946,44	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni				159.946,44	129.073,69	8.189,26	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	22.683,49	0,00	0,00
					0,00	0,00			
**	Totale (MAXI)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
**	Sottospecie 9 Impianti di allarme, ripresa fotografica				Percentuale amm. normale :		30,00		
1	IMP ELETTRICI COME DA BIL 2019	2018	15,00		19.296,96	0,00	0,00	0,00	0,00
					19.296,96	11.835,93	2.894,54	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	4.566,49	0,00	0,00
					0,00	0,00			



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETO

GE

cod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

Anno 2022

## LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 6 / 2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod.	Descrizione Cespite	Anno acc.	Perc. norm.	Perc. ant.	Imp.acquisto	Rivalutazione	Plusv.reinv	Imp.non amm.	Oneri diversi
					Tot da amm	Amm lo prec	Amm annuale	Ammor.antic	Imp.non amm.lo
					Amm.ind.prec.	Amm.indeduc.	Imp.eliminaz	Imp.eli.ind.	Imp.vendita
					Minusvalenza	Min.indeduc.	Plusvalenza	Plus.da rip.	Plus.non impo.
					Val.terreno	Inc/Dec fondo	Resid. am.le	Giorni uti.	% Amm. Sosp.
					Rival. Anno	Inc/Dec Anno			
2	FORNITURA CALDAIA SMONTAGGIO VECCHIA E SOSTITUZIONE COME DA VS FT 93/21 ISETTA GIULIANO	2021	30,00		2.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.700,00	405,00	810,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.485,00	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
**	Totale 9 Impianti di allarme, ripresa fotografica				21.996,96	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni				21.996,96	12.240,93	3.704,54	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento				15.945,47	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	6.051,49	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
**	Sottospecie 10 Impianti interni speciali di comunicaz.					Percentuale amm. normale :	25,00		
1	IMPIANTI SPECIFICI COME DA BIL/19	2018	12,50		21.557,40	0,00	0,00	0,00	0,00
					21.557,40	10.080,56	2.684,68	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	8.782,16	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
2	IMP.TELEFONICI COME DA BIL/19	2018	12,50		658,80	0,00	0,00	0,00	0,00
					658,80	452,35	82,35	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	124,10	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
**	Totale 10 Impianti interni speciali di comunicaz.				22.216,20	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni				22.216,20	10.532,91	2.777,03	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento				13.309,94	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	8.906,26	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
**	Sottospecie 11 Imp. x trattam. e depuraz. acque e fumi					Percentuale amm. normale :	15,00		
1	IMP.IDROTERM.CASA DI RIPOSO COME DA BIL 2019	2018	7,50		20.811,22	0,00	0,00	0,00	0,00
					20.811,22	8.744,53	1.560,84	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	10.505,85	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
2	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO COME DA BIL 2019	2018	7,50		16.142,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					16.142,00	9.099,46	1.210,65	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	5.831,89	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
3	IMP.IDROTERM.COT COME DA BIL/19	2018	7,50		1.331,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					1.331,00	199,66	99,83	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.031,51	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
4	FORNITURA MACCHINE ARIA CONDIZIONATA X LOCAL.DIREZ.INFERMERIA, SALA TV E CUCINI COME DA VS FT 253/21 ISETTA GIULIANO	2021	15,00		7.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					7.800,00	585,00	1.170,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	6.045,00	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETOcod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

GE

Anno 2022

## LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 7 / 2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod.	Descrizione Cespiti	Anno acq.	Perc. norm.	Perc. ant.	Imp.acquisto	Rivalutazione	Plusv.reinv	Imp.non amm.	Oneri diversi
					Tot.da amm.	Amm.to prec	Amm.annuale	Ammor.antic.	Imp.non amm.le
					Amm.ino.prec.	Amm. inoeduc.	imp.eliminaz	imp.eli.ind.	imp.vendita
					Minusvalenza	Min. ineduc.	Plusvalenza	Plus.da rip.	Plus.non impo.
					Val.terreno	Inc/Dec fondo	Resid. am.le	Giorni uti.	% Amm. Sosp.
					Rival. Anno	Inc/Dec Anno			
5	SOSTITUZIONE E POSA IN OPERA DI CALDAIA COME DA VS FT 63/22 ISETTA GIULIANO	2022	7,50		2.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.700,00	0,00	202,50	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	2.497,50		0,00
					0,00	0,00			
6	SOSTITUZIONE SCALDABAGNO APP.TO VIA BEUC FRANKENBERGEN COME DA VS FT 70/22 PRO ENERGY	2022	7,50		900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					900,00	0,00	67,50	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	832,50		0,00
					0,00	0,00			
7	FORN E INSTALL CONDIZIONAT IN VIA FRANKE BERGER COME DA VS FT 76/22 PRO ENERGY	2022	7,50		720,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					720,00	0,00	54,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	666,00		0,00
					0,00	0,00			
8	FORN E POSA IN OPERA DI CONDIZIONATORE IN APP.TO VIA FRANKENBERGER 19 COME DA V FT 77/22 PRO ENERGY	2022	7,50		2.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.400,00	0,00	180,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	2.220,00		0,00
					0,00	0,00			
9	FORN E INSTALL CONDIZ MONO SPLIT IN APP. V.ERICA 11 COME DA VS FT 78/22 PRO ENER G	2022	7,50		1.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					1.600,00	0,00	120,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.480,00		0,00
					0,00	0,00			
10	FORN E INSTALL CONDIZ DUAL SPLIT IN APP. V.ERICA 17 COME DA VS FT 79/22 PRO ENER GY	2022	7,50		2.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.200,00	0,00	185,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	2.035,00		0,00
					0,00	0,00			
11	FORN E POSA IN OPERA DI CALDAIA UNICAL K A SERVIZIO DELLA PARTE LATO GENOVA COME	2022	7,50		2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.500,00	0,00	187,50	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	2.312,50		0,00
					0,00	0,00			
12	FORNIT E POSA IN OPERA DI SCALDACQUA FER ROLI SKY COME DA VS FT 286/22 ISETTA G.	2022	7,50		1.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					1.100,00	0,00	62,50	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.017,50		0,00
					0,00	0,00			
13	FORNITURA E POSA IN OPERA DI SCALDACQUA A GAS FERROLI SKY F14 COME DA VS FT 286/	2022	7,50		1.220,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					1.220,00	0,00	91,50	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.128,50		0,00
					0,00	0,00			
14	FORNITURA E POSA IN OPERA SCALDACQUA FER ROLI SKY 14 VIA ERICA 3 COME DA VS FT	2022	7,50		800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					800,00	0,00	60,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	740,00		0,00
					0,00	0,00			



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETO

GE

cod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

Anno 2022

LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 8 / 2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod.	Descrizione Cespiti	Anno acq.	Perc. norm.	Perc. ant.	Imp.acquisto	Rivalutazione	Plusv.reinv	Imp.non amm.	Oneri diversi
					Tot da amm	Amm.to prec	Amm.annuale	Ammor.antic.	Imp.non amm.to
					Amm.Ind.prec.	Amm.indeduc.	Imp.eliminaz	Imp.eli.Ind.	Imp.vendita
					Minusvalenza	Min. indeduc.	Plusvalenza	Plus.da rip.	Plus.non impo.
					Val.terreno	Inc/Dec fondo	Resid. am.le	Giorni uti.	% Amm. Sosp.
					Rival. Anno	Inc/Dec Anno			
15	N.1 SOSTITUZIONE E FORNITURA CALDAIA E ACCESSORI COME DA VS FT 491/22 ISETTA G.	2022	7,50		2.760,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.760,00	0,00	207,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	2.563,00	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
**	Totale 11 Imp. x trattam. e depuraz. acque e fumi				64.984,22	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni				64.984,22	18.628,65	5.458,82	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento				24.087,47	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	40.896,75	0,00	0,00
**	Totale (MAXI)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
**	Sottospecie 13 Macchine d'ufficio elettrom. e elettron.						Percentuale amm. normale :	20,00	
2	MACCHINE D'UFF. DA BIL/2019	2018			8.372,60	0,00	0,00	0,00	0,00
					8.372,60	8.372,60	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	N.1 PC HP 290G2, MONITOR PHILIPS LCD E ACCESSORI VARI COME DA VS FT 60A D1	2020	10,00		945,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					945,00	141,75	94,50	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	708,75	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
3	N.1 HP PROBOOK 470 G7 E ACCESSORI COME D VS FT 138/21 COLUMBUS IINFORMATICA	2021	20,00		1.176,60	0,00	0,00	0,00	0,00
					1.176,60	117,65	235,30	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	823,55	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
4	N.3 PC HP 290 G4 E HP COME DA FT 287/21 DI COLUMBUS INFORMATICA	2021	20,00		2.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.100,00	210,00	420,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.470,00	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
**	Totale 13 Macchine d'ufficio elettrom. e elettron.				12.594,10	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni				12.594,10	8.842,00	749,80	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento				9.591,80	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	3.002,30	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00
**	Sottospecie 34 Altri oneri pluriennali						Percentuale amm. normale :	20,00	
4	CONCESS SOFTWARE DA BIL/19 MODULI FATT.	2018	10,00		9.641,04	0,00	0,00	0,00	0,00
					9.641,04	1.928,20	964,10	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	6.748,74	0,00	0,00
					0,00	0,00			0,00



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETO

GE

cod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

Anno 2022

## LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 9/2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod.	Descrizione Cespiti	Anno acq.	Perc. norm.	Perc. ant.	Imp.acquisto	Rivalutazione	Plusv.relnv	Imp.non amm.	Oneri diversi
					Tot.da amm.	Amm.to prec	Amm.annuale	Ammor.antic.	Imp.non amm.le
					Amm.incl.prec.	Amm.indeduc.	Imp.eliminaz	Imp.el.incl.	Imp.vendita
					Minusvalenza	Min.indeduc.	Plusvalenza	Plus.da rip.	Plus.non impo.
					Val.terreno	Inc/Dec fondo	Resid. am.le	Giorni uti.	% Amm. Sosp.
					Rival. Anno	Inc/Dec Anno			
5	LAVORI CASA DI RIPOSO DA BIL/19	2018	10,00		593.682,90	0,00	0,00	0,00	0,00
					593.682,90	323.283,91	59.368,29	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	211.030,70	0,00	0,00
					0,00	0,00			
1	INTERVENTO DI SVUOTAM.TO BARRIERA PARAM SI E RIPRISTINO RETI IN VIA MOLINETTO CO	2020	10,00		16.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					16.800,00	2.520,00	1.680,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	12.600,00	0,00	0,00
					0,00	0,00			
2	LAVORI DI REGIMAZIONE ACQUE METEORICHE P/CASA DI RIPOSO COME DA VS FT 90/20	2020	10,00		15.364,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					15.364,00	2.304,60	1.536,40	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	11.523,00	0,00	0,00
					0,00	0,00			
3	LAVORI DI MANUTENZIONE ORD.COME CONCOR IN ASSEMBLEA CAUSA INFILTRAZIONI COME DA VS FT 17/D20 PISANO GIANLUCA	2020	10,00		9.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					9.200,00	1.380,00	920,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	6.900,00	0,00	0,00
					0,00	0,00			
6	LAVORI DI CHIUSURA CON RETE METALLICA DI N.50 FORI POSTI SU FACCIATA SOPRA A FINE COME DA VS FT 143/21 R.V.RISTRUTTURAZION	2021	20,00		2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					2.500,00	250,00	500,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.750,00	0,00	0,00
					0,00	0,00			
7	PIANTE DA GIARDINO COME DA VS FT 529/22 VIVAIO D'INVREA	2022	10,00		6.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					6.900,00	0,00	690,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	6.210,00	0,00	0,00
					0,00	0,00			
**	Totale 34 Altri oneri pluriennali				654.087,94	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni				654.087,94	331.666,71	65.658,79	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	256.762,44	0,00	0,00
					0,00	0,00			
**	Totale (MAXI)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
**	Sottospecie 35 Beni non superiori a 516,46E/1.000.000L								
	Percentuale amm. normale :						100,00		
1	N.1 SEDIA MILO MECCANISMO SINCRONO NERO	2020			161,40	0,00	0,00	0,00	0,00
					161,40	161,40	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	N.1 DECESPUGLIATORE HIKOKI CG31 COMER DA VS FT 111/20 PATRONE ANGELO	2020			256,20	0,00	0,00	0,00	0,00
					256,20	256,20	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETO

GE

cod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

Anno 2022

## LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 10 / 2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod.	Descrizione Cespite	Anno seq.	Perc. norm.	Perc. ent.	Imp.acquisto	Rivalutazione	Plusv.reinv	Imp.non amm.	Oneri diversi
					Tot.da amm. Amm.ind.prec. Minusvalenza Val.terreno Rival. Anno	Amm.to prec. Amm. indeduc. Min. indeduc. Inc/Dec fondo Inc/Dec Anno	Amm.annuale Imp.eliminz Plusvalenza Resid. am.le	Ammor.antic. Imp.eli.ind. Plus.da rip. Giorni uti.	Imp.non amm.le Imp.vendita Plus.non impo. % Amm. Sosp.
3	N.1 TRAPANO C/PERC .KIT MILWAUKEE COME	2020			395,00 395,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 395,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
4	N.2 COMPOSTIERE VERDEMAX THERMO KING C	2020			245,74 245,74 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 245,74 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
5	N.1 TAGLIA SIEPE PAPILLON COME DA VS FT	2020			100,00 100,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 100,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
6	N.1 SPONDA LETTO CON GUIDE COME DA VS FT	2020			211,54 211,54 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 211,54 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
7	N.1 TRABATTELLO MULTIFUNZIONE IN ALLUMIN	2020			229,51 229,51 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 229,51 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
8	N.1 THERMONETR INFRARED DA PARETE COME	2020			89,00 89,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 89,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
9	N.1 LOGITECH TASTIERA E MOUSE COMBO MK27	2020			30,00 30,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 30,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
10	N.3 CINTURE DA LETTO CON CHIAVE E N.4 MA TERASSINI ANTIDECUBITO COME DA VS FT 29/	2021			630,00 630,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 630,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
11	N.3 CINTURE DA LETTO CON CHIAVE E BOTTON MAGNETICO COME DA VS FT 86/21 IACONA MA	2021			390,00 390,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 390,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
12	N.1 W3 IPHONE WHITE COME DA VS FT 137/21 ACG CROVETTO RADIO	2021			351,64 398,06 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 398,06 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	46,42 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETOcod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

GE

Anno 2022

## LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 11 / 2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod.	Descrizione Cespite	Anno acq.	Perc. norm.	Perc. ant.	Imp.acquisto	Rivalutazione	Plusv.reinv	Imp.non amm.	Oneri diversi
					Tot.da amm.	Amm.to prec	Amm.annuale	Ammor.antic.	Imp.non amm.le
					Amm.ind.prec.	Amm. indeduc.	Imp.eliminz	Imp.eli.ind.	Imp.vendita
					Minusvalenza	Min. Indeduc.	Plusvalenza	Plus.da rip.	Plus.non impo.
					Val.terreno	Inc/Dec fondo	Resid. am.le	Giorni uti.	% Amm. Sosp.
					Rival. Anno	Inc/Dec Anno			
13	N.1 PANNELLO IN PLEXGLASS TRASP.5MM COME DA VS FT 160/21 ARTIG.SERRAMENTI	2021			460,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					460,00	460,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	N.4 OMBRELLONI E N.4 TAVOLI INTRECCIATI COME DA VS FT 197/21 BRICO IO SPA	2021			271,48	0,00	0,00	0,00	0,00
					271,48	271,48	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	N.1 CASSETTA PORTACHIAVI COME DA VS FT 312/21 LYRECO	2021			229,90	0,00	0,00	0,00	0,00
					229,90	229,90	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	N.1 MOBILE MEDIO 2 ANTE IN LEGNO BIANCO COME DA VS FT 312/21 LYRECO	2021			259,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					259,00	259,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	N.1 MULTIF 3 IN 1 BROTHER COME DA VS FT 312/21 LYRECO	2021			109,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					109,00	109,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	N.100 BAVAGLIONI ROMA IN SPUGNA COME DA VS FT 315/21 EUROTEX	2021			250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					250,00	250,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	N.2 SALVAFIX CONT.ADDOMIN.CONT/PELVICA CUCITA COME DA VS FT 316/21 KINEMED	2021			270,80	0,00	0,00	0,00	0,00
					270,80	270,80	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	N.2 TABLET MATEPAD DEEPSEA BLU COME DA V 343/21 COLUMBUS INFORMATICA	2021			300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					300,00	300,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	N.3 CUSCINI A BOLLE N.1 MATERASSO A BOLL CARROZZINA E RICAMBI SPONDE COME DA	2021			1.365,39	0,00	0,00	0,00	0,00
					1.365,39	1.365,39	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	N.200 CUCCHIAINI DA DESSERT INOX COME DA VS FT 364/21 CARTAFFINI	2021			137,20	0,00	0,00	0,00	0,00
					137,20	137,20	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETO

GE

cod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

Anno 2022

## LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 12 / 2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod. Descrizione Cespite	Anno acq.	Perc. norm.	Perc. ant.	Imp acquisto	Rivalutazione	Plusv.reinv	Imp.non amm.	Oneri diversi
				Tot.da amm. Amm.ind.prec. Minusvalenza Val.terreno Rival. Anno	Amm.to prec Amm. ineduc. Min. ineduc. Inc/Dec fondo Inc/Dec Anno	Amm.annuale Imp.eliminaz Plusvalenza Resid. am.le	Ammor.antic. Imp.eli.ind. Plus.da rip. Giorni uti.	Imp.non amm.le Imp.vendita Plus.non impo. % Amm. Sosp.
23 N.1 FORNETTO VENT.ROSTO TITANIUM COME DA VS FT 122/22 MASSA AGOSTINO SRL	2022	100,00		229,34 229,34 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 229,34 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
24 FORNITURA E POSA IN OPERA DI TENDA TEKNI	2022	100,00		450,00 450,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 450,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
25 N.1 MIXER FRANTUMATORE AD IMMERSIONE COME DA VS FT 337/22 ONORATO SRL	2022	100,00		177,49 177,49 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 177,49 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
26 N.1 VODAFONE STATION E REWORK COME DA VS FT 387/22 VODAFONE	2022	100,00		68,67 68,67 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 68,67 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
27 N.1 SCRIVANIA BIANCA E ACCESS.COME DA VS FT 539/22 LYRECO	2022	100,00		299,00 299,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 299,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
** Totale 35 Beni non superiori a 516,46E/1.000.000L				7.967,30	0,00	0,00	0,00	46,42
Totale Immobilizzazioni				8.013,72	6.789,22	1.224,50	0,00	0,00
Totale Fondi ammortamento				8.013,72	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
** Totale (MAXI)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Immobilizzazioni		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Fondi ammortamento		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
** Sottospecie 101 BIANCHERIA					Percentuale amm. normale :	40,00		
1 N.120 LENZUOLA SILVER SINGOLI E N.10 CUS CINI IGNIFUGO SWEET DREAM COME DA VS	2020	20,00		690,35 690,35 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 207,11 0,00 0,00 0,00	0,00 138,07 0,00 0,00 345,17	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
2 N.120 LENZUOLA SILVER COME DA VS FT N.	2020	20,00		552,00 552,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 165,60 0,00 0,00 0,00	0,00 110,40 0,00 0,00 276,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
3 N.60 LENZUOLINI SALVA MATERASSO IN PVC E N.3 CINTURE DA LETTO CON CHIAVE E BOTT. MAGNET.COME DA VS FT 224/20 IACONA MARIO	2020	40,00		750,00 750,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 450,00 0,00 0,00 0,00	0,00 300,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00



Ditta n. 356

PIO LASCITO NINO BAGLIETTO - IMPRESA SOCIALE  
VIA NINO BAGLIETTO 3  
16016 COGOLETO

GE

cod.fis.: 00902420108  
part.iva: 00902420108

Anno 2022

## LIBRO DEI CESPITI AMMORTIZZABILI

pag. 13/2022

Gruppo: 23 ATTIVITA' NON PRECEDENTEMEN. SPECIFICATE Specie: 02 Altre attivita'

Cod.	Descrizione Cespite	Anno acq	Perc. norm	Perc. ant	Imp.acquisto	Rivalutazione	Plusv.reinv	Imp.non amm.	Oneri diversi
					Tot.da amm	Amm lo prec	Amm annuale	Ammor antic	Imp non amm le
					Amm.ind.prec.	Amm. indeduc.	Imp. eliminaz	Imp. eli. ind.	Imp. vendita
					Minusvalenza	Min. indeduc.	Plusvalenza	Plus. da rip.	Plus. non impo.
					Val. terreno	Inc/Dec fondo	Resid. am.le	Giorni uti.	% Amm. Sosp.
					Rival. Anno	Inc/Dec Anno			
4	N.7 MATERASSI IGNIFUGHI CON COVER E N.10 COVER IGNFUGA PER CUSCINI COME DA VS FT 112/21 FORMESA SRL	2021	40,00		827,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					827,00	165,40	330,80	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	330,80		0,00
					0,00	0,00			
5	N.100 LENZUOLI SOPRA E SOTTO, N.50 SALVETTE ECC COME DA VS FT 286/21 FOR.ME.SA	2021	40,00		1.071,50	0,00	0,00	0,00	0,00
					1.071,50	214,30	428,60	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	428,60		0,00
					0,00	0,00			
6	N.7 MATERASSI A SEZ.UNICA A PUNTA PIRAM DE TRONCA COME DA VS FT 200/22 FORMESA	2022	20,00		868,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					868,00	0,00	173,60	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	694,40		0,00
					0,00	0,00			
7	TELI SPUGNA LENZUOLA E FEDERE COME DA VS FT 332/22 FOR.ME.SA	2022	20,00		1.437,50	0,00	0,00	0,00	0,00
					1.437,50	0,00	287,50	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.150,00		0,00
					0,00	0,00			
8	N.7 MATERASSI CON COPRIMATERASSO COME D VS FT 473/22 FOR.ME.SA	2022	20,00		1.807,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					1.807,00	0,00	361,40	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	1.445,60		0,00
					0,00	0,00			
**	Totale 101 BIANCHERIA				8.003,35	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni		8.003,35		8.003,35	1.202,41	2.130,37	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento		3.332,78		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	4.670,57		
					0,00	0,00			
**	Totale (MAXI)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
****	TOTALE GENERALE (FIS)				7.088.376,63	0,00	0,00	0,00	46,42
	Totale Immobilizzazioni		7.088.423,05		7.088.423,05	730.233,78	102.920,55	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento		833.154,33		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	6.255.268,72		
					0,00	0,00			
****	TOTALE GENERALE (MAXI)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobilizzazioni		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Fondi ammortamento		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



